

MAISONS CRÉOLES

LA RÉUNION N°115

MAGAZINE

BIMESTRIEL GRATUIT



DOSSIER

La fibre tisse sa toile

INDOOR

Les tendances cuisine
en 2020

INDOOR

L'art d'habiller les murs



Mercedes
Now*!

AVANT LE 31/12/2019

L'opportunité unique d'aller
au bout de vos rêves.

Offres exceptionnelles

Jusqu'à **10 000€*** de remise

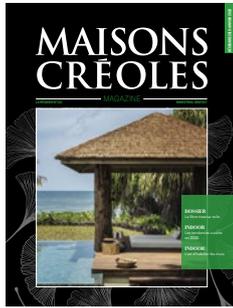
Uniquement jusqu'au 31/12/19

Mercedes-Benz

Le meilleur sinon rien.



*Offre valable jusqu'au 31 décembre 2019. Photo non contractuelle. Now = Maintenant



ISSN : 1635-298X

Édité par SAS TOTEM Réunion

76 bis rue Labourdonnais
97 400 Saint-Denis

Tel. 02 62 21 19 09 / Fax 02 62 41 24 88
maisons.creoles@orange.fr

Édité par SARL TOTEM COMMUNICATION

Guadeloupe / Martinique
Centre commercial Le PAVILLON
Z.I. de Jarry 97 122 Baie-Mahault
T. 05 90 38 40 31 / F. 05 90 38 40 32
secretariat@maisonscreoles.net

Président / Directeur de publication

Patrick de LARROCHE

Directrice Adjointe

Sabrina de LARROCHE LEBRAT

Impression

Guadeloupe, Martinique : Rotocobrhi
Réunion : Caractère Ltée (Ile Maurice)

Direction artistique et PAO

MéBo Design

Contributeur

Corine TELLIER, Coordinatrice de Rédaction
Carpe Diem Presse - Jérôme HOARAU, Assitant
Photographe / Journaliste
Shutterstock

Planche tendance : serax.com - laredoute.fr - hkliving.nl - hm.com

Régies publicitaires

LA RÉUNION

76 Bis rue Labourdonnais
97 400 Saint-Denis
T. 0262 21 19 09 / F. 0262 41 24 88
maisons.creoles@orange.fr
Karine MIRANVILLE : 0692 67 77 96
Alain HUBERT : 0693 61 10 27
Miguel FONTAINE: 0692 60 01 16

GUADELOUPE

Centre commercial Le PAVILLON
Z.I. de Jarry / 97 122 Baie-Mahault
T. 0590 38 40 31 / F. 0590 38 40 32
secretariat@maisonscreoles.net

MARTINIQUE

Immeuble Hexagone
97 224 Ducos
T. 0596 77 49 89 / F. 0596 63 61 93
secretariat@maisonscreoles.net

WEB

www.maisonscreoles.net

facebook.com/MaisonsCréoles

Tous droits de reproduction même partiels par quelque procédé que ce soit, des textes et illustrations, sont réservés pour tous pays. Les informations données sont à titre rédactionnel et ne sauraient engager la responsabilité de l'éditeur, par erreurs ou omissions. Les documents rédactionnels ne sont pas renvoyés. Tous les documents photographiques fournis sont libres de droits et publiés sous la responsabilité unique de celui qui les adresse à la rédaction. Toute éventuelle réclamation ne saurait en aucun cas engager la responsabilité de l'éditeur.

Édito

Joyeuses fêtes !

Transformer, améliorer son intérieur, le sublimer... nous avons rassemblé des idées déco audacieuses et efficaces, des dossiers Indoor et Outdoor pour vous permettre de façonner à l'envi votre nid familial et lui trouver un nouveau souffle.

On mise en cette fin d'année sur l'originalité et l'inventivité ; pour parer les murs de leurs plus beaux habits, pour trouver une cuisine de bon ton, plus conviviale, plus épurée, plus fonctionnelle, pour buller dans une baignoire balnéo, véritable concentré de bien-être.

Et si vous n'avez encore rien prévu pour vous changer les idées, pour terminer l'année en beauté ou pour débiter la nouvelle, il est encore temps de vous évader sur notre joli caillou tropical ; hôtels d'exception, escapades insolites, découverte de nos paysages exceptionnels depuis les airs...

Plaisir d'offrir, bonheur de recevoir... une sélection d'objets Shopping, des créations sensibles inspirées et inspirantes pour elle, pour lui, pour eux !

Toute l'équipe de Maisons Créoles Réunion vous souhaite de sublimes fêtes de fin d'année !

Corine Tellier

Coordinatrice de Rédaction de Maisons Créoles

SOMMAIRE N°115



Portrait d'artiste

Bernard Debergh..... p.9

Patrimoine

La centrale hydraulique
TAKAMAKA..... p.11

Saga du métissage

Les populations d'origine
africaine à la Réunion p.14

Déco

Une table de fête
durable et green..... p.18

Inspiration Créole

La Villa de la plage p.20

Grand chantier NRL

Visitez le chantier
en avant-première p.24

Maison de rêve

Rose Barthélémy, Marie-Galante
Guadeloupe p.28

Hôtel de rêve

Four Seasons Desroches
Seychelles..... p.36



Dossier

Isoler mieux, climatiser
moins p.42

La fibre s'invite à la maison.. p.47

La maison en fête avec
la domotique..... p.54

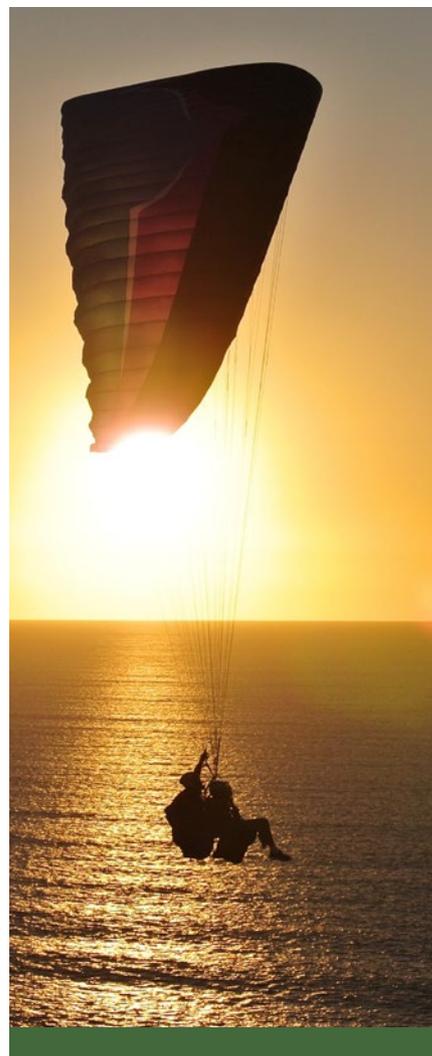
Les nouvelles tendances cuisine
pour 2020 p.60

Indoor

Je bulle dans ma baignoire p.64
L'art d'habiller les murs p.70

Outdoor

La piscine coque gagne
du terrain p.74



Dossier

Destination vacances, des idées
pour bien finir l'année p.78

Pour les fêtes adoptez
une conduite responsable ... p.84

Outdoor

Un jardin contemporain p.87

Shopping p.92

La cave

Spécial champagne p.94

Recette

Ravioles de papaye verte p.96

Saveurs

La cannelle p.98

tropicana**stores**

DEPUIS 1984



BIOCLIMATIQUE

RÉSISTE À UNE VITESSE DE
210 km/h DE VENT
CERTIFICATION CSTB



Un savoir-faire & une expérience inédite de plus de **35** années dans la Protection Solaire !



STORE BANNE



DESCENTE VERTICALE AVEC ZIP



PERGOLA A TOIT
PVC RETRACTABLE



BANDES VERTICALES



VENITIENS BOIS



FILMS SOLAIRES

Visitez notre nouveau Showroom - Du mardi au vendredi de 9h à 12h00 & 14h00 à 18h00 - Le samedi de 9h00 à 12h00

WWW.TROPICANA-STORES.COM

Sainte-Clotilde : 8 rue du Maine - Tél : 0262 280 286 - info@tropicanastores.re



© Carpe Diem



accompagne vos projets en 2020



e-case Construction, entreprise leader dans la construction de maisons individuelles à La Réunion, vous accompagne dans toutes vos démarches administratives et réglementaires, encore plus en 2020, l'année de leur 10^{ème} anniversaire.

Pour vos projets de construction, faites le choix de la sérénité avec **e-case Construction**. L'entreprise propose une soixantaine de modèles à l'architecture variée et au meilleur rapport qualité/prix ; chaque projet étant personnalisable à l'envi.

Une prise en charge complète

Opter pour **e-case Construction** vous permet de bénéficier d'une prise en charge complète de votre projet (à l'exception du financement et de la recherche de terrain), de ses prémices à sa réalisation.

Tout commence par l'étude votre projet, le devis et le plan, le tout gratuitement. Nos conseillers sont à l'écoute de vos attentes, de vos envies, de vos aspirations. Notre bureau d'études réalisera un plan et un visuel 3D pour une conception sur mesure ou à partir d'un modèle de notre catalogue que l'on pourra modifier pour une modularité qui convienne le mieux à votre mode de vie. Nous nous occupons également des questions réglementaires : le dépôt du permis de construire, le suivi périodique jusqu'à sa validation finale ainsi que la pose obligatoire du panneau de chantier.

Le suivi ne s'arrête pas là. Votre conseiller aura le plaisir de vous présenter le conducteur de travaux qui aura en charge la responsabilité de la coordination et de la conduite de votre chantier : choix des artisans, conseils pour la configuration de votre maison et sélection des matériaux. Pour le dire en résumé, il s'agit du professionnel qui veillera quotidiennement à la bonne marche des travaux. Les plans seront fixés définitivement lors de cette étape ainsi que la date prévisionnelle du début des travaux.

Plus encore, en optant pour notre accompagnement, vous vous épargnerez les tracasseries qui peuvent survenir pendant et après le chantier. Incluses dans le

prix de nos forfaits, différentes garanties et assurances obligatoires : la garantie de remboursement d'acompte, la garantie de livraison à prix et délais convenus, la garantie de parfait achèvement, la garantie de bon fonctionnement et la garantie décennale. Les conditions générales et particulières, les plans, la notice descriptive et informative en rapport à ce volet réglementaire, un seul contrat les rassemble. Il s'agit du CCMI dont nous allons détailler les avantages.

CCMI inclus

Opter Le **CCMI**, ou Contrat de Construction de Maison Individuelle, protège chaque acquéreur par le biais de garanties obligatoires et d'assurances nominatives.

Ce contrat vous offre les meilleures garanties du marché et rassemble les conditions générales et particulières, les plans, la notice descriptive et informative.

Le **CCMI**, c'est d'abord la garantie de livraison à prix et délais convenus. Un établissement de crédit ou une compagnie d'assurance se porte ainsi garant du constructeur. En cas de défaillance, le garant poursuit

les travaux au même prix et dans les mêmes délais. Cet organisme couvre les pénalités forfaitaires prévues au contrat lorsque le retard excède 30 jours.

C'est ensuite **la garantie décennale** - assurance Dommage-Ouvrage obligatoire : le jour de la réception de votre maison, vous êtes couverts sur une période de 10 ans pour l'ensemble des dommages qui compromettent la solidité de l'ouvrage. Soulignons que pendant cette période, les techniciens de notre Service Après-Vente seront à votre écoute pour vous aider et vous apporter des solutions personnalisées.

e-Case Construction propose à ses clients une assurance très performante à des conditions tarifaires imbattables qui prendra en charge le paiement des travaux de réparations des dommages.

La garantie biennale : cette garantie couvre pendant 2 ans toutes les malfaçons qui peuvent affecter les éléments d'équipements dissociables de la construction ; robinetterie, portes intérieures, volets roulants...

Des garanties même après la remise des clés : pendant 10 ans, les techniciens de notre SAV sont à votre écoute pour vous aider et vous apporter des solutions personnalisées.



*Contrat de Construction de Maisons Individuelles



Nous souhaiterions remercier chaleureusement nos clients pour la confiance qu'ils nous ont accordée tout au long de cette année 2019.

Toute l'équipe d'e-Case Construction vous souhaite de bonnes fêtes de fin d'année.

Soyez assurés que nous serons toujours à vos côtés pour mener à bien vos projets de construction en 2020.

*Une nouvelle année qui sera marquée par notre **10^{ème} anniversaire**. Pour l'occasion, nous vous réservons de grandes nouveautés et des offres toujours avec le même plaisir de pouvoir répondre au mieux à vos exigences.*

www.e-caseconstruction.re

Contact : 0262 882 882
info@e-caseconstruction.re

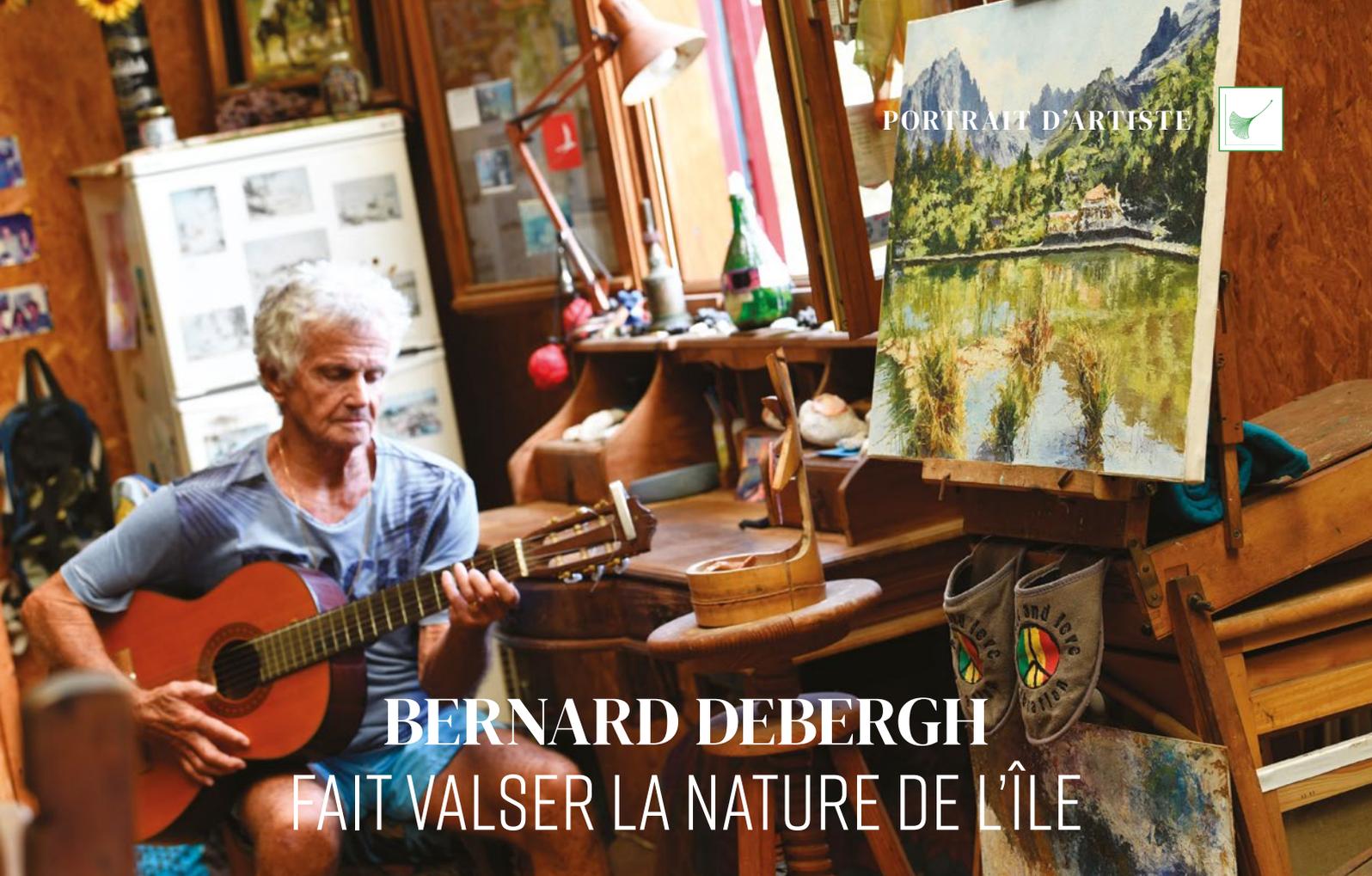
IEMANJA

290 M² DE SHOWROOM
193 RN1 L'Ermitage-les-bains



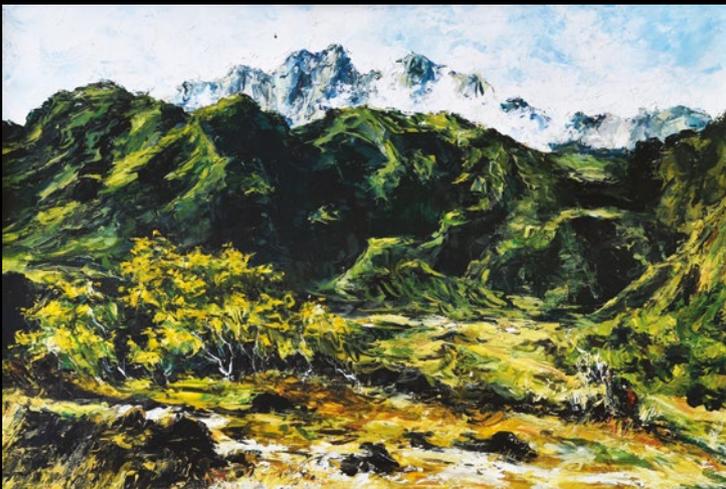
m o b i l i e r • d é c o r a t i o n
m e u b l e s d e s a l l e s d e b a i n

Tél. : 0262 24 19 75 - Mobile : 0692 69 28 65
www.iemanja-reunion.com



BERNARD DEBERGH FAIT VALSER LA NATURE DE L'ÎLE

Texte et photos : © Corine Tellier



Montagnes abruptes et déchiquetées inondées de soleil, marchés aux couleurs chatoyantes, mimosas sauvages dansant au rythme des alizés... les toiles de Bernard Debergh sont spontanées et expressives ; sur la toile, les couleurs vibrent et s'entrechoquent.

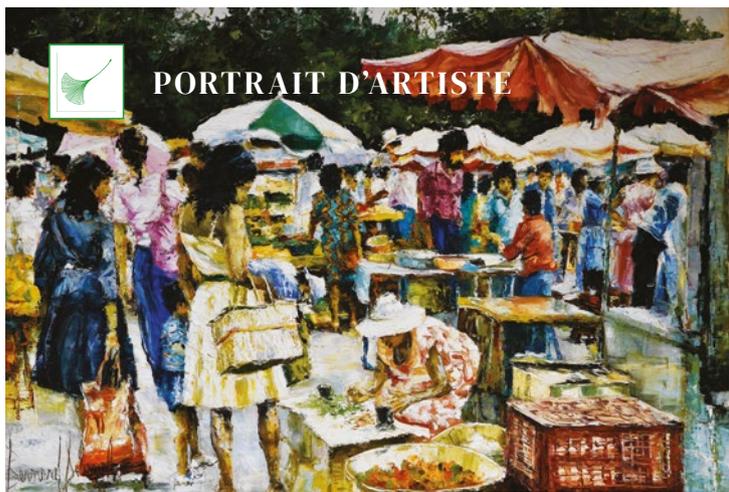
Après 4 années passées à l'École supérieure d'Art et de Publicité au cœur de Paris, Bernard Debergh décroche un emploi de dessinateur publicitaire chez Philips pour promouvoir des artistes dans les magasins et salles de spectacle. « Je décorais les vitrines des disquaires et les scènes parisiennes sur lesquelles les chanteurs se produisaient, j'en ai vu du beau monde ! »



En vacances à Saint-Tropez, Bernard pose son chevalet sur le port, sur une place de village... Ses peintures à l'huile au couteau remportent un vif succès : « je suis vite retourné à Paris pour donner ma démission et repartir illico en 2 CV avec ma guitare et tout mon attirail de peinture, direction la Provence. Comme quoi, la vie est plus belle au soleil ! Ma peinture est figurative. L'abstrait, ce n'est pas mon truc. Je pense qu'une bonne peinture figurative est une succession d'abstractions finalement ! Celui qui dans un tableau figuratif veut voir de l'abstrait, il n'a qu'à le détailler pour voir la facture ».



PORTRAIT D'ARTISTE



Bernard Debergh possède une gestuelle très particulière de la touche, de la juxtaposition et de la pose du couteau, ses empâtements précis et puissants participent à la construction de son œuvre. Les couleurs ocres qui rappellent le soleil se déchaînent sur la toile avec force et vitalité.

L'artiste décide de passer les 6 mois d'hiver à Montmartre et les 6 mois d'été à Saint-Tropez. « La Seine, les champs de lavande, les villages de Provence baignés par le soleil du Sud... Il m'arrivait de vendre des toiles pas encore sèches. J'ai été obligé d'être inventif pour que les personnes puissent repartir avec », se souvient-il en riant.

Attiré par le soleil des tropiques Bernard Debergh arrive en 1985 à La Réunion. Il installe son atelier à Ravine Sèche au cœur de la nature, là où la lumière est directe, généreuse et toute en franchise.

La nature l'inspire, le volcan surtout ! Il ne rate aucune éruption volcanique,

cette proximité avec la lave en fusion est pour lui une incroyable source d'énergie et d'inspiration : « J'ai connu Maurice et Katia Kraft. J'ai crapahuté avec eux là-haut, c'était magique ! Je peignais ce fabuleux spectacle de la nature sur site avec mon chevalet. L'éruption d'avril 2007 a été l'éruption du siècle, la plus grande éruption jamais observée par l'homme à La Réunion ! ».

Il expose ses œuvres à la galerie Le Jardin des Arts (« avec elle, j'ai vendu plus de 300 peintures ! ») puis au Cadre Noir. Bernard Debergh continue d'explorer La Réunion, de capter sa lumière et son énergie exceptionnelles. Il parcourt l'île à pied pour peindre la diversité des paysages : « Je pars plusieurs jours avec ma tente et mon chevalet à la découverte de la nature de l'île ».

Les paysages tropicaux baignés de soleil sont une incroyable et insatiable source d'inspiration. « Je peins en plein air et en plein soleil, la lumière exalte les couleurs. A l'image

d'un sculpteur je laisse apparaître les empreintes de couteau sur la toile, cette texture délicate que j'affectionne tant ».

L'artiste aime le soleil et lui rend un bel hommage. Ses œuvres aux tonalités chaudes sont fidèles aux paysages qu'il admire, elles réchauffent nos cœurs. Bernard Debergh avoue avoir un vrai penchant pour les peintres impressionnistes :

« J'aime en particulier Paul Gauguin et Vincent Van Gogh. Comme Van Gogh, j'ai quitté le climat du Nord pour mettre le cap vers le Sud afin d'y trouver la lumière et les couleurs ».

Si la Provence a eu un impact important dans la peinture de l'artiste, l'île de La Réunion est pour lui l'aboutissement de sa recherche esthétique. Jouant des textures, Bernard peint en écoutant du jazz. A l'image du chef d'orchestre, son couteau s'envole spontanément sur la toile !



Texte : © Corine Tellier
Photos : © Jean Colbe

LES 50 ANS DE LA CENTRALE HYDRAULIQUE TAKAMAKA

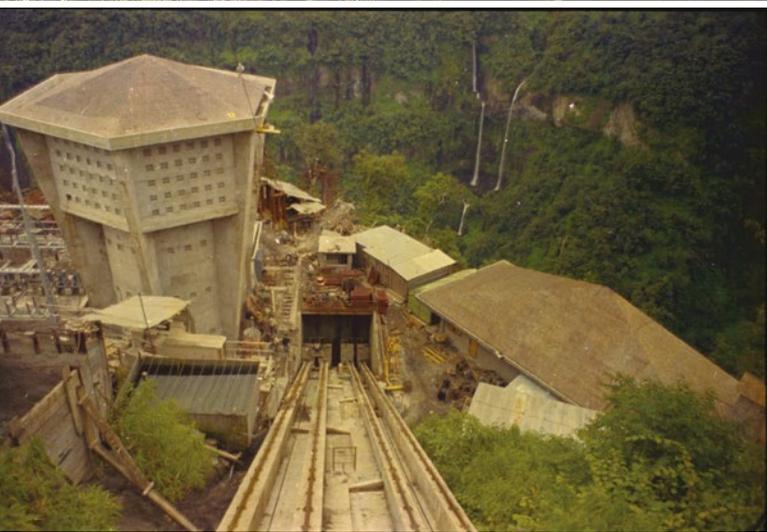
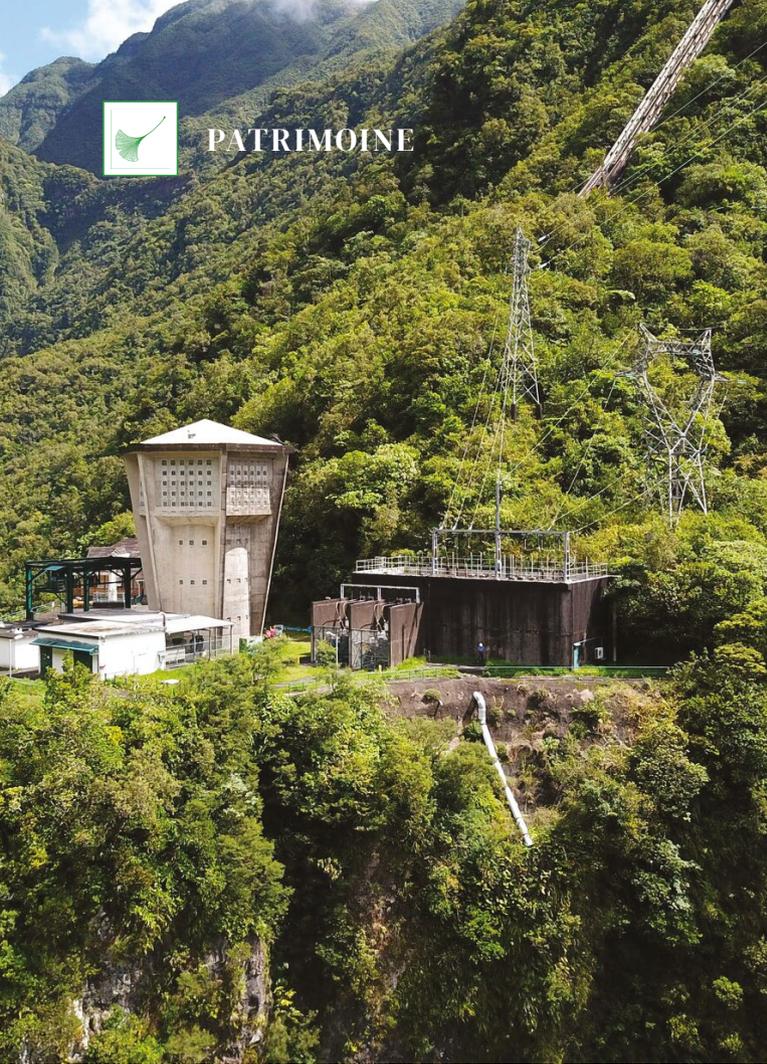
En 1969, une usine hydroélectrique voyait le jour à Takamaka, Saint-Benoît. La production électrique à partir de l'énergie renouvelable est ainsi effective sur le site depuis 50 ans. Retour sur l'historique d'un ouvrage qui continuera à compter dans le mix énergétique de l'île.

Cette année, l'usine hydroélectrique EDF, nichée au creux d'une nature toujours préservée, a fêté ses 50 ans. Takamaka, c'est d'abord effectivement le nom de cette vallée de 800 m d'altitude, riche en espèces végétales et animales et qui serpente le long des canyons profonds de la rivière des Marsouins, le cours d'eau de 30 km qui prend sa source à 2 500 m d'altitude, près de Cilaos. Dans cet écrin naturel, l'ouvrage d'art a su s'intégrer en douceur au point que l'on désigne sans que cela fasse tiquer l'usine elle-même « Takamaka ».

Deux centrales

Le site de Takamaka compte 2 centrales, Takamaka I (1968) et II (1989), ainsi que 2 barrages, Gingembre et Hironnelles, à Bébou. Pour alimenter Takamaka I, le barrage Gingembre (10 mètres de hauteur et un lac de retenue de 25 000 m³), a été construit en amont de 5 cascades, sur la Rivière des Marsouins. L'eau du barrage est acheminée à la centrale (bâtie à 316 m sous terre) par une galerie d'amenée en forme de fer à cheval, de 1 240 m de long et 2 m de haut. L'eau est alors précipitée vers les turbines via un puits de chute vertical (270 m). Après quoi, elle retourne à la rivière par une galerie de fuite de 400 m de long.

Les deux groupes électrogènes de Takamaka entrent en service, le premier, le 23 janvier 1968, et le second, le 12 mars de la même année. Ils sont composés de turbines qui produisaient à leurs débuts 78 millions de kwh, autrement dit 85% de la production de l'île, constituant ainsi un moyen de production dit « de base ». Aujourd'hui, la centrale qui comprend Takamaka I et II, produit un quart des 20% qui font de l'hydroélectrique



la première des énergies renouvelables. La puissance installée de 43,4 MW correspond à la consommation de 35 000 foyers (soit près de 16 000 foyers pour Takamaka I). Elle constitue désormais un moyen de production « de pointe » (pics de consommation).

Un chantier titanesque

Comme l'a illustré l'exposition anniversaire qu'EDF et la Région Réunion ont consacré aux 50 ans de Takamaka, la construction de cet ouvrage a mobilisé 1500 personnes pendant les 4 ans de travaux et autour de 4 millions d'heures de travail. Des chiffres exceptionnels pour l'époque, auxquels il faudrait ajouter ceux, monumentaux, de la structure : 67 000 m³ de terrassement, 26 300 m³ de béton, 37 600 m² de coffrage, 1 102 tonnes d'acier... Takamaka est toujours présente pour être toujours à la pointe grâce à des programmes continus d'investissement de plusieurs millions d'euros, inscrits dans le cadre de la Programmation Pluriannuelle de l'Énergie (PPE).

C'est le pari d'une énergie durable. L'énergie hydraulique est durablement un atout pour le territoire et confirme le caractère visionnaire de cette orientation prise par Electricité de France dès 1964. Grâce à elle, ce sont 130 000 tonnes d'émission de CO₂ qui sont évitées, ce qui correspond à 130 000 aller-retour Paris-Réunion.

L'hydraulique s'affirme ainsi comme la première énergie renouvelable de La Réunion. Respectueuse de l'environnement, garantie, souple et très réactive, elle permet de répondre aux fluctuations de consommation pour assurer en permanence l'équilibre du système électrique. EDF s'appuie sur l'hydroélectricité pour sécuriser l'alimentation de l'île, tout en évitant de mobiliser des moyens de pointe plus onéreux et moins respectueux de l'environnement. Takamaka est donc appelé à continuer à s'inscrire durablement dans le paysage réunionnais.

**ISOLEZ VOTRE MAISON
MURS ET PLAFONDS**

À PARTIR DE **4€** /M² HT

SOUS CONDITIONS D'ÉLIGIBILITÉ *

**ISOLEZ AVEC UNE
LAINE 100% ÉCOLOGIQUE**



La laine minérale **TROPIK ISOLATION** protège efficacement votre habitat de la chaleur, du froid et du bruit.

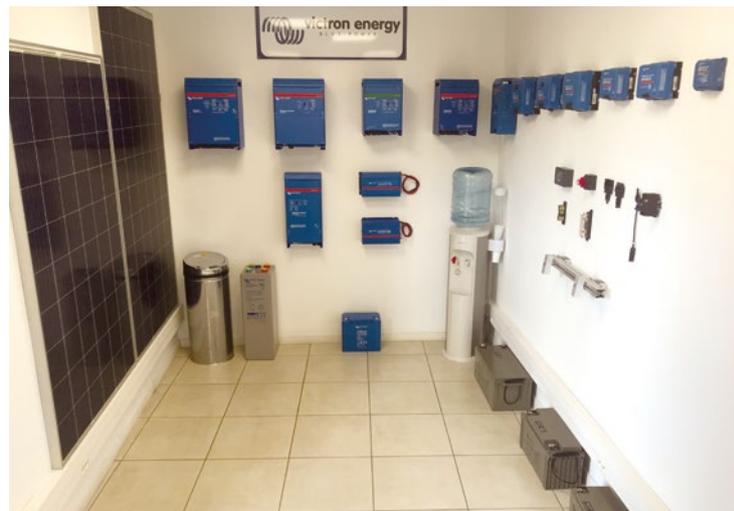


GARANTIE DÉCENNALE

NOUVEAU ! La machine à souffler : isolez votre habitation dans les moindres recoins.



Maîtrisez vos factures d'énergie et économisez **30 %** sur vos impôts !



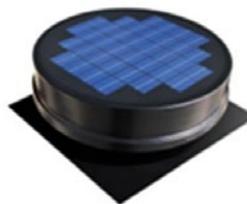
KIT SOLAIRE 250W / 500Va

Possibilité de vente au détail



À PARTIR DE **899€** TTC

EXTRACTEUR D'AIR SOLAIRE



**VENTILATEUR - BRASSEUR D'AIR
HUNTER et SUPER SILENCIEUX**



Photos non contractuelles



LES POPULATIONS D'ORIGINE AFRICAINE DE LA RÉUNION

ALBUM DE LA RÉUNION



A. Roussin litho.

Ile de la Réunion.

DANSE DES NOIRS SUR LA PLACE DU GOUVERNEMENT
le 20 Décembre 1848
ABOLITION DE L'ESCLAVAGE

ALBUM DE LA RÉUNION



A. Roussin litho.

1881.

Ile de la Réunion.

CÉLIMÈNE,
la Muse des Trois-Bassins.

A La Réunion, les populations d'origine africaine sont appelées les « Cafres (ou Kaf) ». Ce mot aurait son origine du mot « kafir » (« infidèle ») donné par les marchands d'esclaves arabes aux habitants des pays de l'Est de l'Afrique. A présent, « Oté, Mon ti Kaf » sont des termes affectueux bien connus. A leur manière, ils marquent l'histoire douloureuse et l'intégration des anciens esclaves.

C'est entre 1696 et 1698 que des esclaves venant de la côte d'Afrique et de Madagascar sont introduits dans l'île. En 1704, sur 311 esclaves, 52 sont d'origine africaine. Roussin dans sa description de l'île dit : « Le Cafre est docile ; il est moins sujet que ses compagnons de travail au vol (...), ce qui le fait choisir de préférence comme garde-champêtre (...) le Cafre songe à se créer une famille et se marie ; beaucoup se font chrétiens et, chez eux, le sentiment de la famille se développe au fur et à mesure qu'ils se civilisent. [...] ».

ALBUM DE LA RÉUNION



A. Roussin lith. d'ap. Paris de Roussin.

1885

Ile de la Réunion.

PASSAGE DE LA RIVIÈRE DES REMPARTS.
Extrait du Voyage de Bory de St-Vincent, (1801).



12€90

9€90
LE M²

Napa Beige
45x45 cm



Gris



GROHE

449€

**Colonne
Euphoria 260**
Système 9,5 L
Dispo à partir du 10/12.



249€

**Pack Bau
Ceramic**
À poser
sans brides

299€

**Receveur Strato
Blanc**
90x120 cm
Existe aussi en noir

Offres valables jusqu'au 31 décembre 2019. Voir conditions en magasins. Dans la limite des stocks disponibles. Photos non contractuelles.



ST-PIERRE
5, ALLÉE DE LA DESSERTTE - ZI N°2

0262 39 20 01



ST-PAUL
51, RUE DU KOVIL - SAVANNAH

0262 25 08 57

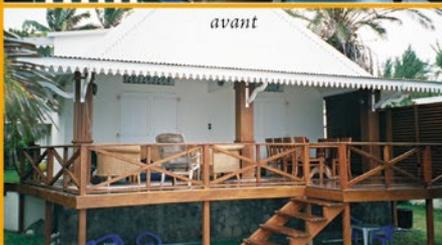


CARRODEPOT
REJOIGNEZ-NOUS !

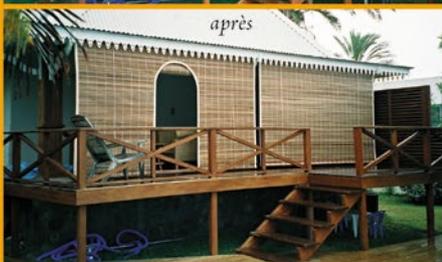
Présent à La Réunion depuis plus de 18 ans



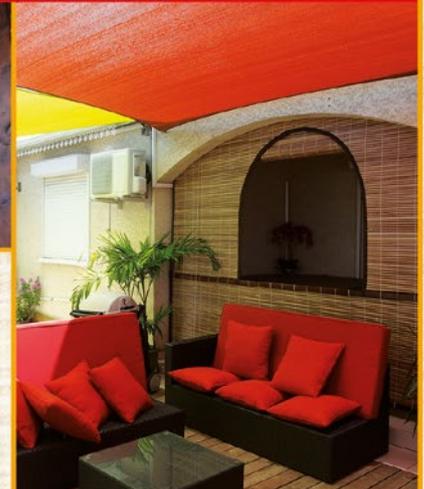
avant



après



STORE - VARANGUE
Stores Intérieurs - Extérieurs
Sur-Mesure - Films solaires
Nouveau : Voiles d'ombrage
Pergolas bioclimatiques



NOUVEAU DISTRIBUTEUR

Softub

Tél. : 0262 30 39 12

E-mail : info@store-varangue.com

Jean-Philippe : 0692 85 35 55

Visitez notre site www.store-varangue.com

©Maisons-Créoles





En 1724, le Code Noir s'applique à La Réunion. Les esclaves sont réputés meubles. Ils peuvent être vendus et transmis par héritage. Ils sont soumis à des peines qui peuvent aller jusqu'à la mort. Mais le maître est soumis aussi à des obligations, telles que de pourvoir à la nourriture ou de ne pas faire travailler les esclaves les dimanches et jours de fête. Les propriétaires ayant tué ou mutilé des esclaves peuvent être punis de mort. Le Code prévoit aussi des affranchissements mais dans des cadres limités.

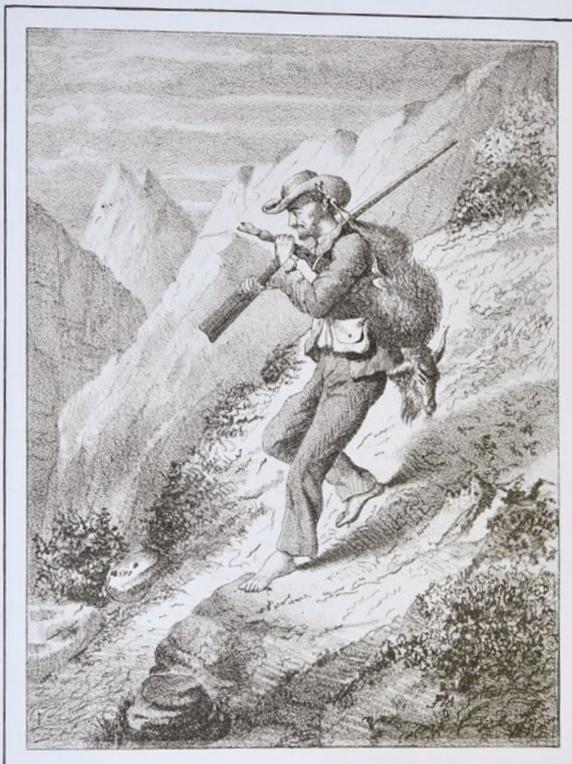
Des origines à 1848 : esclavage, marronnage, libération. Les conditions de vie difficiles entraînent révoltes et fuite. Les esclaves, les marrons, se réfugient dans les Hauts comme à La Plaine des Cafres ou au piton d'Anchaing : « Ce mont pyramidal, d'Anchaing. De l'esclave indompté brisant la lourde chaîne, c'est à ce mont inculte (...) que dans son désespoir un Nègre malheureux est venu demander sa liberté ravie ». (Auguste Lacaussade). Les Marrons créent de véritables sociétés vivant de la culture de la terre ou de la chasse. Ils ont des « rois », des « reines » ou encore des « capitaines » comme Dimitile. Les enfants nés dans ces sociétés sont appelés « Créoles des bois ». Face au marronnage, les propriétaires organisent une répression féroce et font appel à des « chasseurs de primes » comme le célèbre Mussard.

Liberté ! Liberté !

En 1848, 62 000 esclaves deviennent citoyens. Faute de moyens, certains d'entre eux restent sur les plantations comme salariés, d'autres partent vers les villes deviennent manutentionnaires (par exemple, Dockers) ou domestiques.

Les descendants d'esclave représentent aujourd'hui 50% de la population totale. Malgré la départementalisation, c'est une société qui a dû faire face à de nombreux préjugés bien ancrés : « voir le Noir comme son inférieur longtemps après qu'il fut devenu son égal... » (Alexis De Tocqueville) L'école, l'éducation ont permis de changer la situation.

Les Cafres ont réussi à se construire une identité en revendiquant leur origine d'esclaves. Le 20 décembre (la « Fêt Caf ») en est le symbole le plus représentatif. Mais les Cafres luttent aussi pour « construire une identité politique du groupe ethno-culturel cafre afin d'imposer sa représentativité à l'échelle culturel-sociétale » (l'association le CRAN). Une étape fondamentale pour l'affirmation d'une identité réunionnaise pour en finir avec le « péi bato fou » !



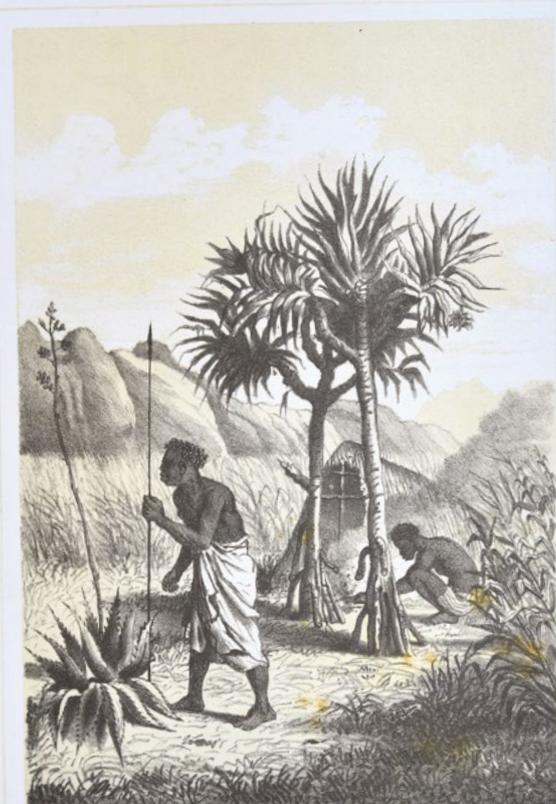
A. Roussin litho

1880.

Ile de la Réunion.

LE CHASSEUR DE CABRIS MARRONS.

(d'après l'album de M. le Marquis de Trévisé)



A. Roussin litho

1882.

Ile de la Réunion.

TYPES CAFRES.

Gardiens des champs de cannes.

(d'après M. le marquis de Trévisé)



SECURISEZ VOTRE DOMICILE & VOTRE COMMERCE

TRELLIDOR®

THE ULTIMATE CRIME BARRIER

N°1 en Afrique du sud, Trellidor est aussi la référence des grilles extensibles à la Réunion avec plus de 20 années de présence pour vous sécuriser.

Nous vous proposons une large gamme de produits répondant à tous vos besoins en matière de sécurité. Se protéger des intrus, tout en laissant l'air et la lumière passer même pendant la sieste. Se sentir en sécurité sans être enfermé !

Demandez conseils à **votre expert** pour la sécurité la plus adaptée.

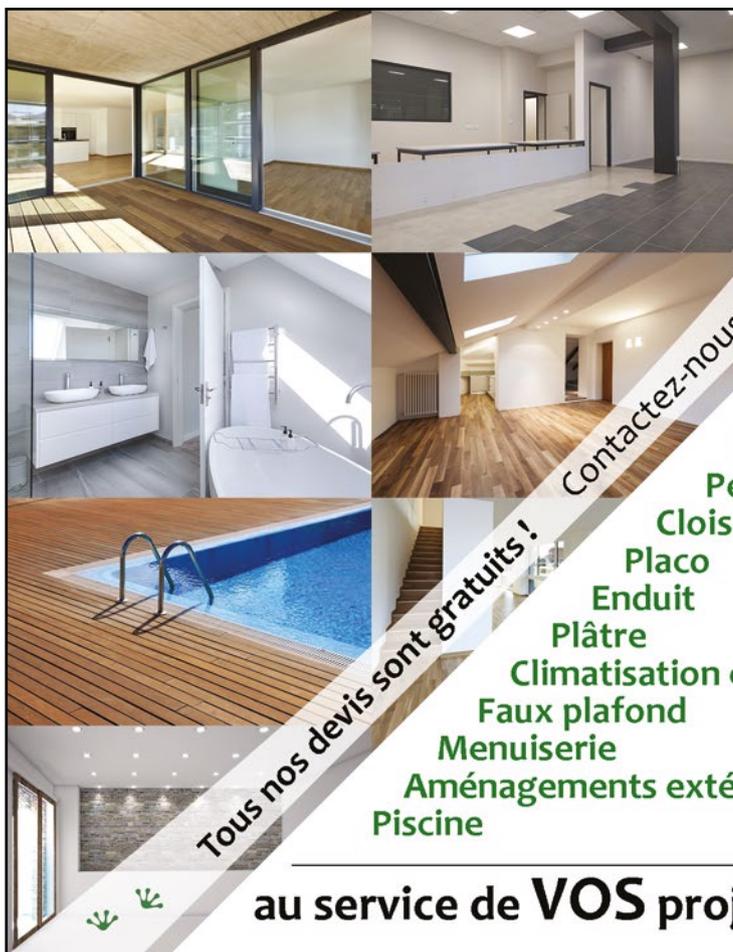
Visitez **notre showroom** et expérimentez par vous-même Trellidor !

TRELLIDOR REUNION

tropicana**stores**
DEPUIS 1984

0262 280 286 | 8 RUE DU MAINE | 97490 SAINTE CLOTILDE

www.trellidor.re | Trellidor et The Ultimate Crime Barrier sont des marques déposés de Trellidor (Pty) Ltd.



Tous nos devis sont gratuits !

Contactez-nous au 06 93 13 45 87

NOS compétences

Maçonnerie
Gros oeuvre
Second oeuvre
Plomberie
Charpente
Toiture
Sur-toiture
Carrelage
Peinture
Cloisonnement
Placo
Enduit
Plâtre
Climatisation et VMC
Faux plafond
Menuiserie
Aménagements extérieurs
Piscine

au service de **VOS** projets

Gecko' Bat
Aménagement &
Rénovation





UNE TABLE DE FÊTE DURABLE ET GREEN

Élégance et Artisanat

Un Noël 2019 écologique, respectueux, durable... et tendance, c'est possible!

Les fêtes de fin d'année sont une bonne occasion de nous concentrer sur l'essentiel, et d'adopter des modes de consommation plus responsables et raisonnés, y compris en terme de décoration.

On se renseigne sur les produits locaux et les fabrications artisanales, on préfère les matières nobles, durables et naturelles, on chine, on récupère, on crée... pour une table de fête authentique et tendance.

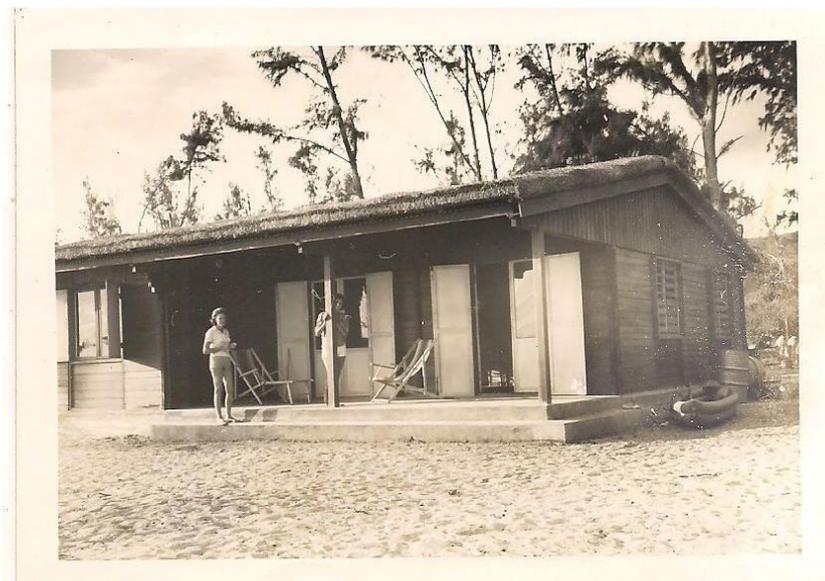
Coté vaisselle, la céramique fait son grand retour dans nos placards. Ses formes imparfaites et coloris naturels ont su l'imposer comme un élément phare de la *slow déco*. On n'hésite pas à mixer les matières, les finitions et les coloris pour apporter du dynamisme. On peut l'associer à des couverts et accessoires en laiton, mats ou brillants pour souligner sa modernité.

En terme de textile, là aussi le choix est vaste. Les fibres naturelles se démarquent: du lin, au coton biologique, en passant par le chanvre ou le bambou, ces textiles aux tissages plus apparents apporteront de la personnalité et de la douceur à votre table. On opte pour des coloris terreux ou nus, et des teintures naturelles.

Pour les finitions et le chemin de table, adoptez une déco aux formes organiques: coquillages, fleurs séchées, pierres semi-précieuses, bois flotté... Vous avez déjà probablement tout cela sous la main pour une déco chic et *green* !



LION Sophie - Architecture d'intérieur & Design
+590 690 27 34 25
sophielion.archi@gmail.com



Texte et photos : © Corine Tellier
Remerciements à la Villa de la plage,
maison d'hôtes de charme (images d'archive)

TOMI À LA PLAGES

Année 1962, Monsieur Joseph Payet, arrière-grand-père de Delphine, actuelle propriétaire, se rend acquéreur d'un terrain sur le lagon de la Saline-les-Bains. Il y construit sa maison de vacances, une petite case en bois de plan carré surmontée d'une toiture à quatre pans.

Pour l'histoire

Cette construction dite modulaire appelée « Case 62 » permettait à l'habitant de co-réaliser avant l'heure son habitat, de l'adapter au gré de ses besoins et de ses moyens.

Ce concept de construction innovante vit le jour sous l'impulsion d'un trio de choc : un architecte Louis Dubreuil, un industriel Maurice Tomi et un banquier Jean de Cambiaire alors directeur du Crédit Agricole. Ces trois hommes offrirent aux Réunionnais l'opportunité de devenir propriétaire d'une maison à prix bas et évolutive.

La case 61, premier modèle de case Tomi, connut un succès considérable !

Le slogan « 4 œufs tous les jours, une maison pour la vie » est encore bien présent dans la mémoire de habitants de l'île. Acheter un terrain au bord du lagon n'était pas chose courante dans les années 60, l'océan Indien attirait beaucoup moins de monde qu'aujourd'hui. Il y faisait trop chaud, les moustiques régnaient ! Les Réunionnais recherchaient plutôt l'air frais des hauts de l'île !

« Mon arrière-grand père était originaire de Trois-Bassins et il aimait l'ambiance de bord de mer, d'où son choix d'acquérir un terrain pieds dans l'eau ! Mes parents ont profité de cette jolie petite case de bord de mer, j'y ai même fait mes premiers pas ! J'ai pris mes premiers bains de mer ici ».

Delphine passe toutes ses vacances à la-Saline-les-Bains : « Mon grand-père a planté une forêt de filaos pour nous abriter du soleil ardent de l'été austral. Petits, on construisait des cabanes dans ces arbres ! Le lagon était plus profond, on faisait même du ski nautique !

Puis, cette jolie petite maison secondaire de bord de mer devient propriété principale des grands-parents. Les réunions de famille vont bon train, les enfants et petits-enfants prennent un réel plaisir à se retrouver au bord de la mer dans cette ambiance estivale et joyeuse.

Le temps passe... En 1998, Delphine partie étudier en métropole amorce un retour à La Réunion avec sa petite famille. Le couple s'installe dans la « Case 62 » qui avait été mise en location de nombreuses années.

« La jolie maison de mon arrière-grand-père n'était pas très en forme. Les murs extérieurs avaient gardé leur couleur noire d'autrefois. Je me souviens du temps où nous aidions les grands à passer de l'huile de vidange sur les murs pour entretenir le bois de fer. »

De 1998 à 2005, la petite famille habite la case Tomi telle qu'elle était à son origine.

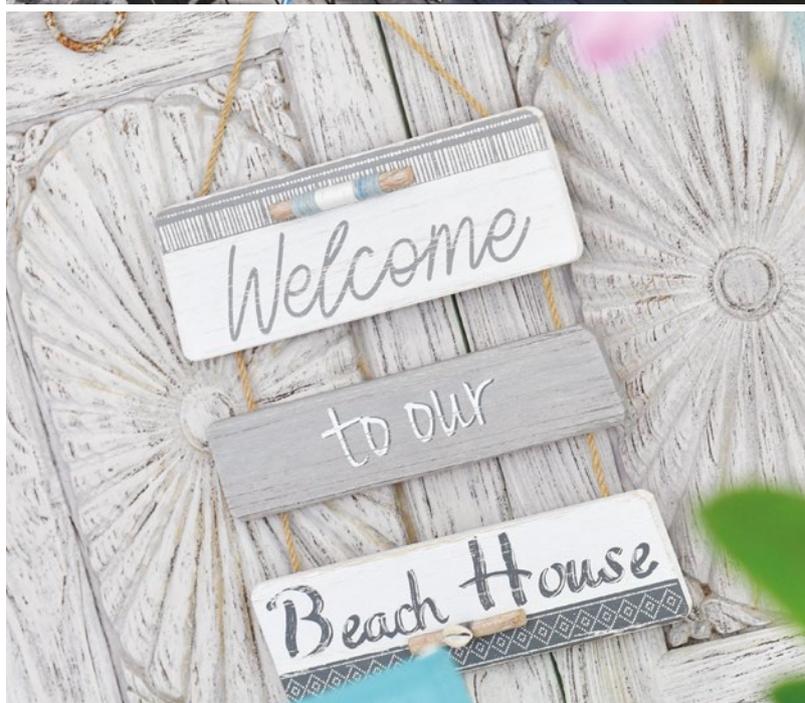
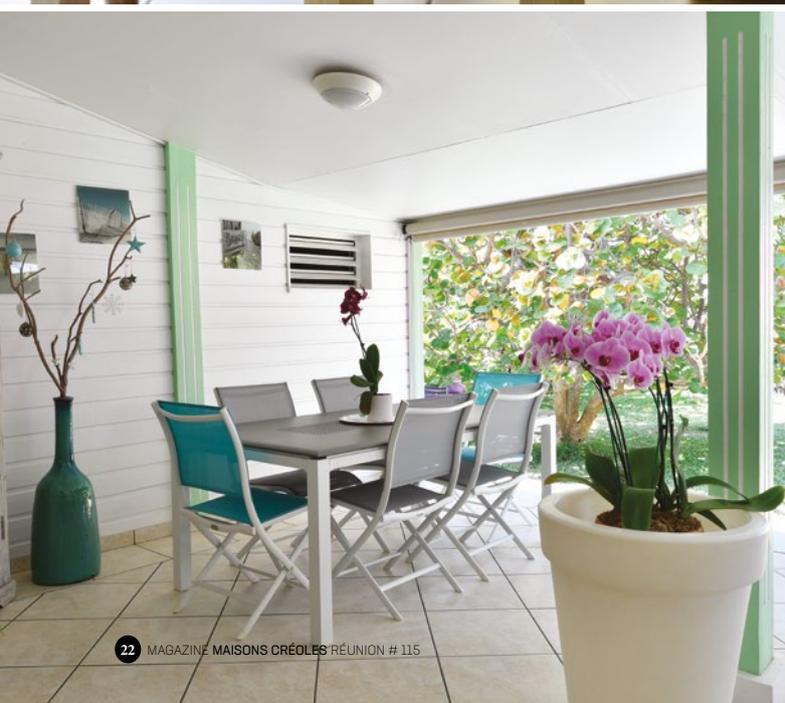
Puis, quelques transformations opérées dans les règles de l'art par Alain, le mari de Delphine, aident la petite Case Tomi à se moderniser pour s'adapter aux modes de vie de ses occupants ; agrandissement des ouvertures et de la varangue, espace de vie plus lumineux et plus spacieux avec cuisine américaine, suite parentale, nacos en aluminium en remplacement de ceux en bois pour conserver la ventilation naturelle et, enfin, la construction d'une piscine en 2015. Une décoration fraîche et contemporaine sublime l'intérieur, elle est l'œuvre de Delphine.

Les pieds dans l'eau du lagon et à l'abri d'arbres centenaires, la petite case Tomi accueille aujourd'hui des hôtes de passage en quête d'un charme authentique, d'un art de vivre créole qui se conjugue encore au présent !





INSPIRATION CRÉOLE







© DAVID CHANE SEE CHU sur le viaduc NRL



© JULIEN KONDOKI

Texte : © Carpe diem

VISITER LA NOUVELLE ROUTE DU LITTORAL EN AVANT-PREMIÈRE

Pour ceux qui ne le savaient pas encore, la Nouvelle Route du Littoral (NRL) peut se visiter en bus et, d'ici 2020, également en bateau. Des visites à caractère pédagogique pour un large public et menées par l'équipe dynamique de l'Espace Grands Chantiers.

Le chiffre est éloquent : 20 000 visiteurs effectifs depuis le début des visites. La NRL, route des records pour ce qui touche à sa construction l'est également par l'intérêt qu'elle suscite de la part de ceux qui l'ont foulée ou rêvent de la côtoyer au plus près. Pour mieux saisir cet engouement, un autre chiffre : 1000 personnes, ou le nombre de personnes qui ont participé à la première visite du chantier qui a eu lieu le 26 novembre 2017 ; c'était un dimanche, à l'occasion du NRL Tour.

La NRL attire un large public : associations, entreprises (à travers les comités d'entreprise), le grand public, des touristes français mais aussi internationaux, les scolaires (primaires, collèges, lycées), les étudiants (notamment ceux du master Environnement), les enfants de l'Institut Médico-Educatif, sans oublier les officiels (institutionnels de la Commission européenne, délégations d'Outre-Mer...).

Avant d'avoir le privilège de fouler en avant-première la NRL (et avant qu'elle ne soit interdite aux piétons lors de sa mise en fonctionnement), une étape incontournable, l'Espace Grands Chantiers. Ouvert en octobre 2010, c'est l'endroit où le grand public peut se renseigner sur

les grands chantiers régionaux : la NRL donc, mais aussi le Trans Eco Express, l'aménagement des aéroports, les chantiers culturels et les chantiers routiers, sans oublier les nouveaux défis de ces dernières années : le pont de la rivière des Galets et le nouveau pont de la rivière Saint-Denis.

L'équipe se compose de trois jeunes guides investis, Didier Rivière, Kalyani Virapin et Indra Ceddaha. Ce sont eux qui accueillent, accompagnent et renseignent les visiteurs également lors des visites de la NRL.

On embarque à l'Espace des Grands Chantiers

En moyenne, c'est une vingtaine de personnes qui poussent quotidiennement la porte de l'Espace des Grands Chantiers, situé au 5 avenue de la Victoire, au Barachois. A l'accueil téléphonique, l'Espace enregistre une cinquantaine d'appels par jour au sujet des visites de chantier. Quant aux mails, c'est par milliers que les demandes de visite affluent.

Ce qui rend la NRL aussi attractive, en dehors de la symbolique qu'elle dégage ? Le fait que ce soit un ouvrage en construction et qu'on a l'opportunité en

LA NRL,

VISITE DE CHANTIER :
SUR RÉSERVATION AU
02 62 29 51 15

© LAURENT DE GEBHARDT / RÉGION RÉUNION



www.nouvelroutedulittoral.re



GRAND CHANTIER DE LA NRL



© DAVID CHANE SEE CHU murs NRL

la parcourant de participer à sa genèse. D'ailleurs, le parcours des visites ne peut pas se programmer longtemps à l'avance ; il ne peut se faire qu'en fonction des conditions du chantier et de son accessibilité, en toute sécurité.



© DAVID CHANE SEE CHU tablier NRL

L'équipe de l'Espace Grands Chantiers est à l'affût de circuits à proposer aux visiteurs selon les portions de route à mettre en lumière.



© JULIEN KONDOKI visite chantier NRL

En général, on roule en bus depuis le Barachois sur la digue (la route sur mer) de Saint-Denis, soit 1,4 km ; on file direction la Grade Chaloupe où ceux qui ont la chance de faire au moins une pointure 36 (celle des chaussures de sécurité) pourront marcher sur le premier viaduc long de 240 mètres, une marche de 15 minutes environ où l'on peut prendre des photos. Puis on reprend le bus pour rouler sur une portion du grand viaduc, sur environ 1 km (il en compte 5,4 au total).

Quand aux visites en bateau à destination du grand public (qui seront programmées courant 2020), elles embarqueront les visiteurs pour une balade où l'on verra ce que l'on ne voit pas quand on roule sur l'actuelle route du littoral, les protections côté mer : mur chasse-mer, carapace d'acropodes...



© JULIEN KONDOKI voussoirs

Les départs se font à partir de l'Espace des Grands Chantiers, où des bus qui peuvent accueillir jusqu'à 50 personnes embaquent les visiteurs du jour. C'est là-bas que l'on équipera les visiteurs du matériel de sécurité obligatoire : chaussures de sécurité, casque, gilet bleu. Etape indispensable avant de partir pour un road trip à la portée de tous les Réunionnais (ceux qui ne pourront pas fouler la route auront tout de même la chance de la traverser en bus). « Au-delà de l'information que l'on fournit aux visiteurs, sur le pourquoi du chantier et sa nécessité pour la sécurité des usagers, ce que nous retenons, ce sont ces moments de partage avec le public. Notre plus jeune visiteur n'avait que 11 mois, la moins jeune 95 ans ! Tous ces Réunionnais curieux de comprendre l'utilité de la NRL, intrigués par sa beauté et ses mystères, ce sont eux les meilleurs ambassadeurs de cet ouvrage », nous confie Didier Rivière, directeur de l'Espace des Grands Chantiers.



PORSCHE

Un profil issu d'une longue lignée. Sculpté par la performance. Le nouveau Cayenne Coupé.



Centre Porsche La Réunion
Boulevard du Chaudron Sainte-Clotilde
Téléphone 0262 311 911

Consommation(l/100km) : urbain 11.7-11.6 ; extra urbain 8.0-7.9 ; mixte 9.4-9.3 ; Emissions de CO₂ (g/km) : 215-





Photos : © Louise-Hazelart

ROSE BARTHELEMY

MARIE-GALANTE





Flo et Stephan Delval, couple de restaurateurs à Marie-Galante, ont lâché leurs fourneaux pour le « marteau » afin de donner vie à ce projet de construction sur Saint-Louis. Tout commence en 2014, lorsqu'ils trouvent ce terrain de 7000m² avec vue mer. Résultat, une maison d'inspiration contemporaine et créole alliant le bois et le

béton, construite avec un maximum de matériaux provenant de l'arc Antillais. Une année complète de préparation aura été nécessaire. Collaboration avec l'architecte béton, choix des matériaux, recherche des artisans, etc... Stephan s'est également lancé dans une véritable reconversion : agencement d'intérieur et fabrication



de mobilier contemporain ! Au programme, stage de béton ciré chez Maruis Aurentis, stage de soudure et de menuiserie. Il faudra compter un an et demi pour la construction et six mois pour la fabrication du mobilier et la finalisation de la décoration. Dans un souci de respect de l'environnement, Stephan

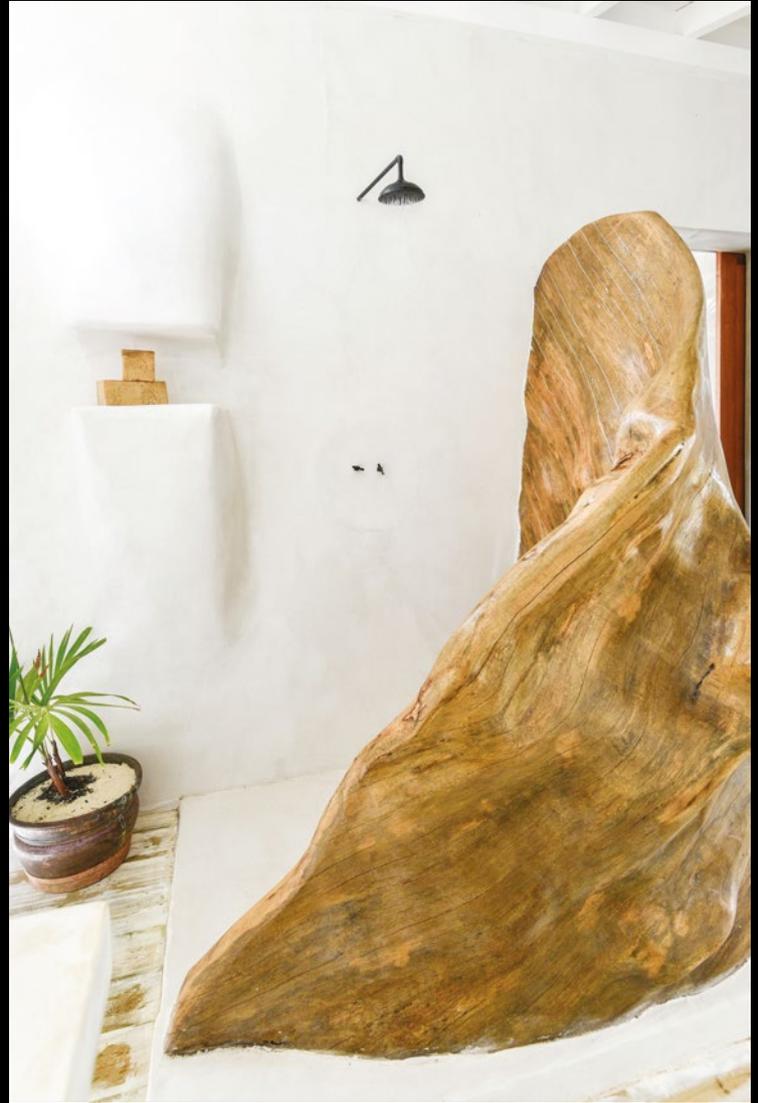
a travaillé uniquement du bois cycloné (acajou, poirier, mahogany) de manière à ne pas avoir recours à une seule coupe d'arbre. Il fabrique ses enduits avec du tuf et du sable de Marie-Galante. La maison est inspirée de l'architecture moderne d'Ali Tur. Ce célèbre architecte parisien avait été mandaté





après le cyclone de septembre 1928, pour reconstruire les édifices publics de Guadeloupe. On y reconnaît surtout le toit terrasse, les percées horizontales pour l'aération, les persiennes. Les dépendances ont été réalisées dans un style «cases créoles». Bois du sol à la charpente et cuisine ouverte en extérieur. Pour les matériaux, le bloc central est construit en

brique alvéolée type monomur, pour une meilleure isolation thermique et phonique. L'isolation des murs et du plafond est quant à elle en laine de roche. Pour les extérieurs, les murs ont été enduits à base de chaux. Les poteaux sont en Mahogany de Marie-Galante, la charpente en pin et la toiture en Palmex® pour une isolation optimale ! Dans toutes les pièces, on retrouve



un élément en béton ciré, soit au sol, soit au mur, et plus étonnant dans la chambre principale, la réalisation du mobilier entièrement en béton ! Pour la terrasse, le choix s'est porté sur un deck en cumaru, cet arbre feuillu des zones tropicales (Bolivie, Brésil, Colombie, Guyane, Guyana, Pérou) appelé aussi bois de fer car il est très solide et extrêmement dense (environ 1000 kg/m).

Côté décoration, le mobilier sobre allie le bois, le béton et l'acier, principalement réalisés par Stephan, avec des matériaux 100% sourcés à Marie-Galante. Une impressionnante pièce de bois fait office de paroi de douche dans une salle de bains semi ouverte. Quelques pièces déco ont également été chinées ici et ailleurs...



Villa disponible à la location sur le site : www.kazamariegalante.com



Et si le meilleur endroit pour passer les fêtes de fin d'année c'était chez vous ?

Nous sommes créateurs de lieux éphémères depuis 2016, notre équipe met tout en œuvre pour que votre réception soit la plus incroyable de toutes !

Votre satisfaction, c'est notre priorité !



CHAPITEAUX DES ÎLES

Bien plus qu'un événement

Chapiteaux des îles, c'est l'allié de vos plus beaux événements.



Si vous avez cru au Père Noël pendant 6 ans, vous pouvez bien croire en nous le temps d'une soirée !

Nos chapiteaux sont beaux et blancs. Ils apporteront une touche d'élégance à vos réceptions !



Propreté



Sécurité et résistance aux vents forts



Devis gratuit

231, avenue de la Compagnie des Indes - 97420 Le Port

0693 00 13 79

Chapiteaux Des Iles

assistante.cdi@gmail.com

www.chapiteauxdesiles.fr



HÔTEL DE RÊVE





Photos : © Four Seasons

FOUR SEASONS DESROCHES

Le groupe hôtelier de luxe Four Seasons, déjà présent au Sud de Mahé, a souhaité compléter sa collection Seychelloise, en investissant à 35 minutes en avion, une très belle île corallienne, Desroches Island, joyau des Îles Amirantes. Autrefois île-hôtel de charme, elle revêt aujourd'hui de nouveaux habits, plus sophistiqués, tout en gardant le doux parfum des paradis perdus, ceux qui ravissaient autrefois les explorateurs britanniques. Un écrin tropical intime, loin de l'élégance classique parfois attribuée à Four Seasons.

Au-delà d'une rénovation de l'hôtel préexistant, des extensions ont été imaginées pour couvrir 71 chambres, bungalows et villas de 1 à 5 chambres, construites dans un esprit cabanon chic, certaines avec large terrasse et piscine privée face à la mer. Résultat : un resort 5* qui offre une jungle dense et 14km de plage pour un maximum de 250 clients.





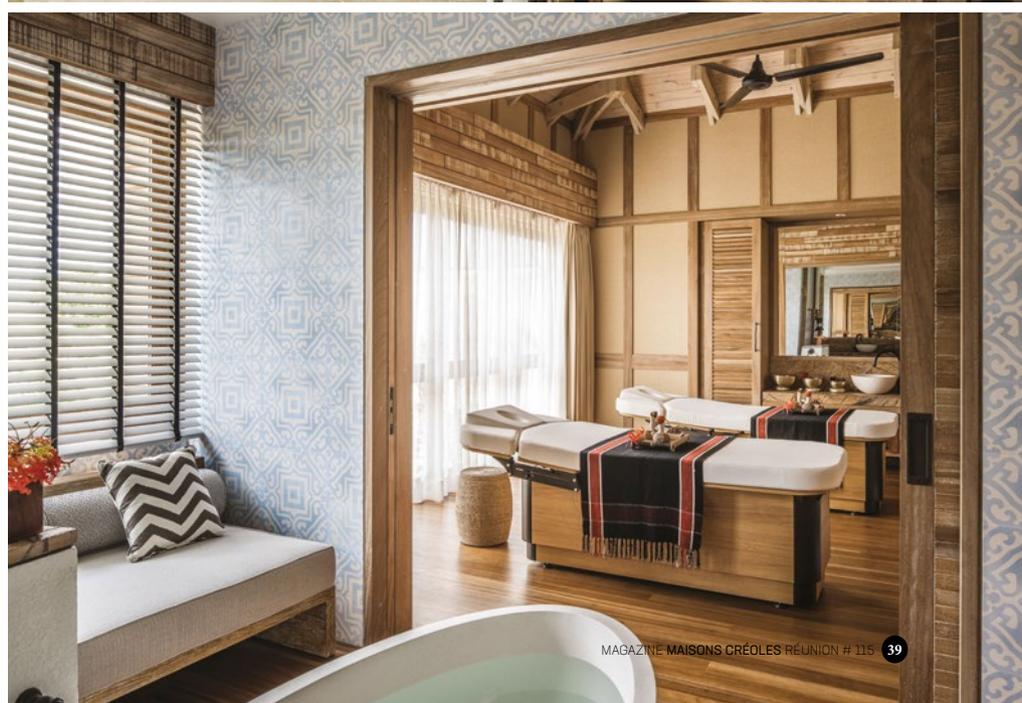
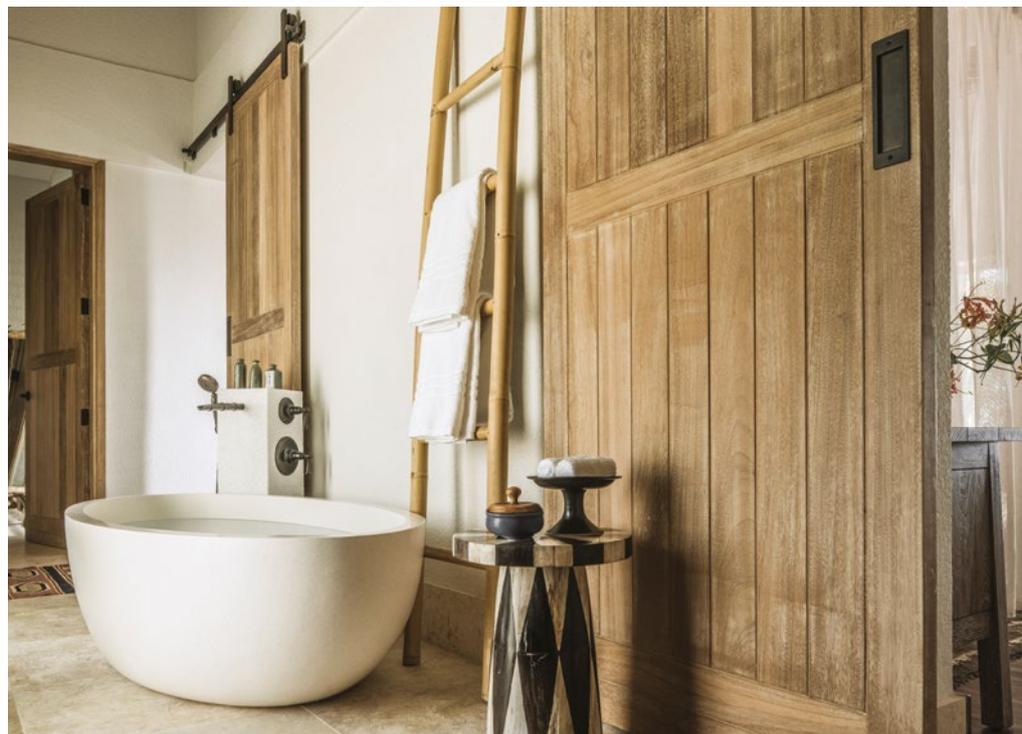


Les salles de bains (à ciel ouvert dans les suites et villas) se prolongent par un jardin privé, les terrasses donnent sur la plage et les chambres, spacieuses et très confortables, présentent l'atmosphère typique des Seychelles. Décorées avec délicatesse dans un style rustique chic, on se laisse séduire par la douceur blonde de leurs sols bruts, les matériaux naturels, les fines vanneries suspendues et les sofas romantiques en rotin. Tissus et autres pièces d'ameublement proviennent des îles alentour. Aucune couleur ne vient rompre l'harmonie subtile de cette décoration coloniale revisitée.

La végétation luxuriante est composée de cocotiers, de takamakas et de filaos. Des vélos sont mis à disposition pour flâner sur les sentiers de Desroches. La plus longue balade permet de traverser toute l'île, jusqu'à la pointe Hélène, où se situe le phare de l'île. C'est d'ailleurs à cet endroit que viennent pondre les tortues de mer. Un peu plus loin se trouve le Village, où vivent les habitants peu nombreux de Desroches. Ils entretiennent la cocoteraie qui fournit du coprah. Le Village abrite une chapelle et un petit cimetière.

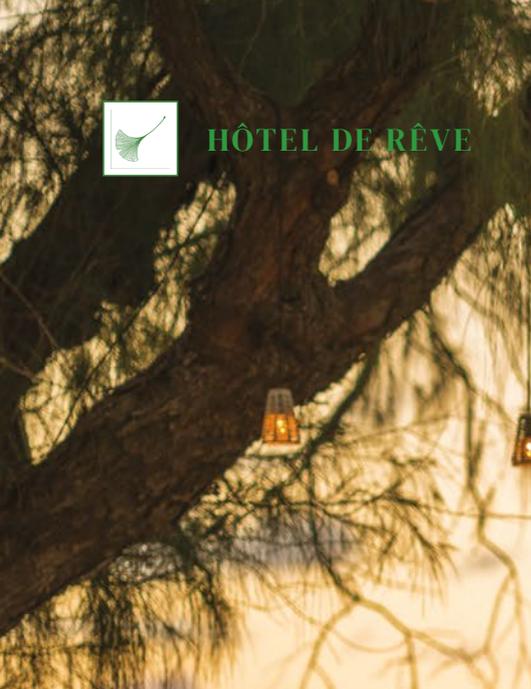
Ce trésor des Seychelles doit son nom au capitaine Desroches, qui y vint en expédition au XVIII^e siècle.

Ici, l'accent est mis sur la conservation des espèces et la préservation des ressources (une usine de désalinisation fournit l'eau, la pêche est sélective...) avec pour objectif le zéro déchet. Ajoutez à ceci une déconnexion totale, puisque les téléphones portables ne fonctionnent pas sur l'île. Le wifi reste disponible (sauf en Beach Villa) mais les liaisons téléphoniques se font uniquement par satellite.





HÔTEL DE RÊVE



Décore et...
+ENCORE

sikkens
SOLUTIONS



Couleur de l'année
2020 !

**DOUCEUR
DE L'AUBE**

J5.03.71

Nuancier Sikkens 5051

Ouverture
prochaine
Ste Clotilde !

LE PORT
0692 911.700

ST-LOUIS
0692 68.97.97

ST-PIERRE
0262 960.960

ST-JOSEPH
0262 720.720

ST-ANDRÉ
0262 310.311



sikkens.reunion



ISOLER MIEUX, CLIMATISER MOINS

Isoler vos murs peut suffire à faire baisser votre consommation d'énergie et à alléger vos factures tout en soignant l'environnement. Petit guide pour bien isoler son logement, une mesure de bon sens pour laquelle vous pouvez même bénéficier de coups de pouce intéressants.

Une bonne isolation veille à limiter la pénétration à la fois du froid et de la chaleur dans le logement quand l'un ou l'autre ne sont pas bienvenus. Pendant l'hiver austral et les nuits fraîches, les murs mal isolés peuvent vous faire perdre jusqu'à 25% de chaleur à la maison et 30% de la chaleur de votre logement part par le toit et les combles (sans même évoquer ici les surchauffes au plus fort de l'été qui s'annonce rude cette année), estime l'Agence de l'environnement et de la maîtrise de l'énergie (Ademe). On retiendra que bien isoler, c'est réduire sa facture d'électricité, lutter contre le réchauffement climatique en diminuant les émissions de gaz à effet de serre et améliorer le confort de sa maison ou de son appartement.

Diagnostiquer pour mieux cibler

Des bâtiments bien isolés permettent aux équipements de chauffage et de ventilation de fonctionner avec une

meilleure efficacité, ce qui réduit au passage les rejets de CO2 dans l'atmosphère.

En construction neuve, c'est l'ensemble des parois de la maison qui doit être isolé. Cela peut être plus compliqué à mettre en place dans des bâtiments plus anciens, où les dépenses à concéder doivent être ciblées pour ne pas exploser le budget. D'où l'intérêt d'identifier les parois de votre habitation qui provoquent le plus de déperditions d'énergie.

Rappelons que c'est le diagnostic de performance énergétique effectué lors de l'achat ou de la location d'un bien immobilier qui renseigne d'une part sur la consommation d'énergie du bien, d'autre part sur les émissions de gaz à effet de serre qui y sont liées, que ce soit pour le chauffage, l'eau chaude sanitaire et la climatisation. Ce diagnostic, obligatoire depuis une dizaine d'années, incite davantage de considération pour des travaux d'isolation performante, première source de réduction des besoins en énergie d'un bâtiment. Bien





AGIR PLUS

Equipez vous mieux, Economisez plus !

CHAUFFE-EAU SOLAIRE

Jusqu'à 40%
d'économie d'énergie

TOITURE PERFORMANTE

Pour gagner jusqu'à
5 degrés de confort

ISOLATION

Pour gagner jusqu'à
5 degrés de confort

CLIMATISATION

A+++

Pour remplacer votre
ancien climatiseur

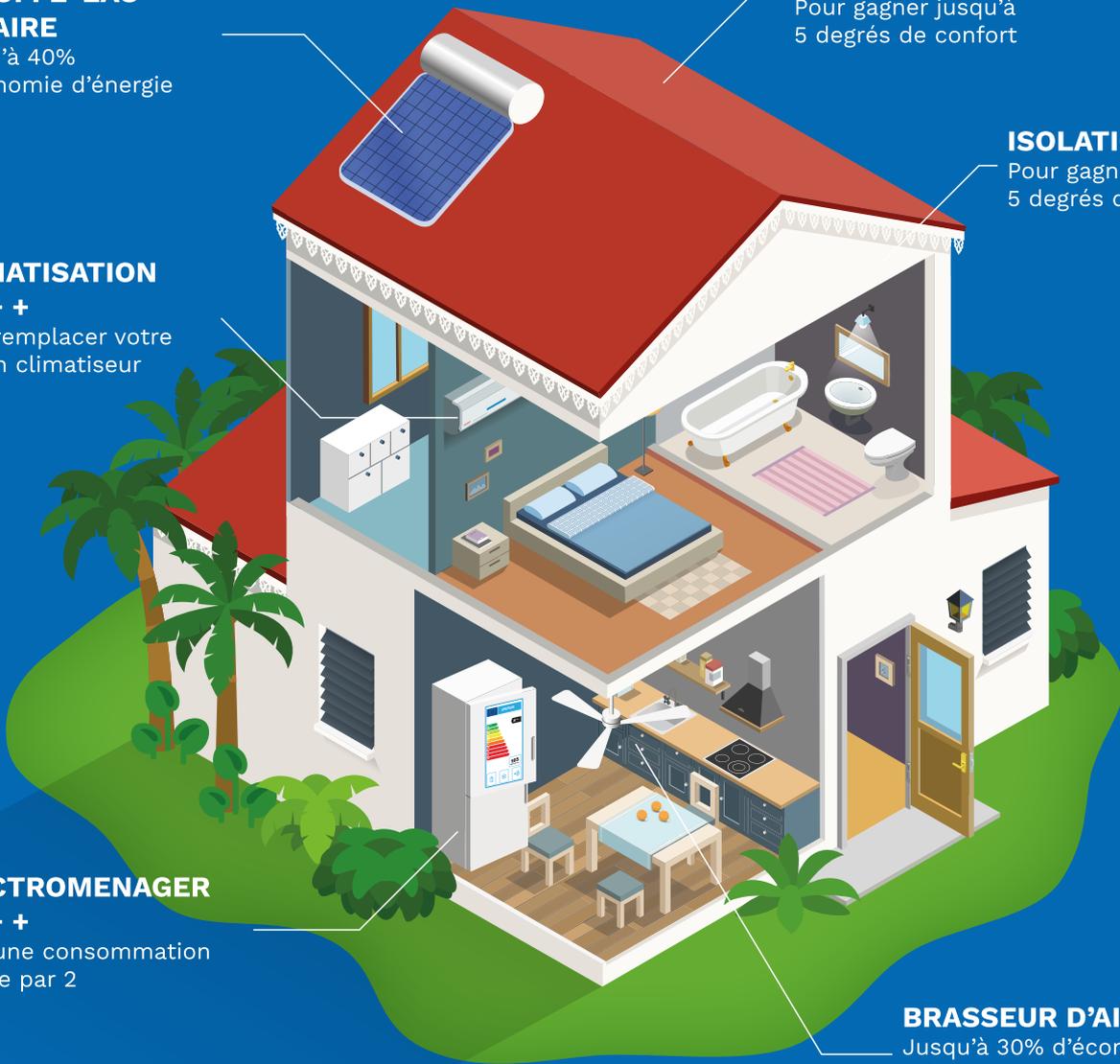
ELECTROMENAGER

A+++

Pour une consommation
divisée par 2

BRASSEUR D'AIR

Jusqu'à 30% d'économie
d'énergie par rapport à
un climatiseur



L'énergie est notre avenir, économisons-la !

Retrouvez nos aides financières sur reunion.edf.fr



Les offres Agir Plus d'EDF font partie du Programme en faveur de la Maîtrise de la Demande d'Énergie piloté par le Comité MDE de La Réunion (DEAL, Région Réunion, EDF, ADEME) et financé par l'État.



réalisée, l'isolation bénéficiera d'une très longue durée de vie, sensiblement identique à celle du bâtiment.

Le coup de pouce

Bonne nouvelle pour ceux qui avaient dans l'idée d'isoler leur logement sans se ruiner : ils peuvent bénéficier d'un coup de pouce du Ministère de la Transition Ecologique et Solidaire pour les aider à réaliser des travaux performants en matière d'économies d'énergie.

Cette aide se manifeste par une prime qui est directement versée aux particuliers, sous forme de chèque. Une prime énergie qui concerne tous les travaux qui contribuent à améliorer le système de chauffage et de régulation, isoler vos combles, murs, planchers, mettre en place un système de chauffage utilisant les énergies renouvelables (chauffe-eau solaire individuel, chauffage au bois...). L'opération est accessible à tous, sans conditions de ressources, le montant accordé dépendant de plusieurs critères : de la localisation géographique, des caractéristiques du logement et du type de travaux. Dans tous les cas, ces derniers devront être réalisés par un professionnel titulaire d'une qualification portant la mention RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) pour la « pose de matériaux d'isolation thermique des parois opaques, pour ce qui concerne les murs en façade ou en pignon et les planchers bas », nous précise la réglementation française.





**Bourbon Isolation
Ecologique**
www.bie.re

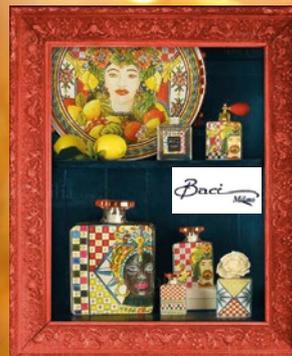


*Une isolation au naturel
et sans rien démonter*
0692 46 02 41




FRAGRANCES & Co

*Des parfums d'exception et des cadeaux raffinés
pour enchanter Noël*



19, rue Charles Gounod • Saint-Denis • 0262 561 456
www.fragrancesandco.com



**PROBLEME DE
CHALEUR ?**



**L'EXTRACTEUR D'AIR
SOLAIRE**

Il évacue la **chaleur** et l'**humidité** des maisons et entrepôts de manière autonome, grâce à l'énergie solaire

**LE REVETEMENT
THERMIQUE**

Thermacote®

Il révolutionne l'**isolation** des **toitures, façades et sols** grâce à ses caractéristiques isolantes et respirantes



**MANQUE DE
LUMIERE ?**



**LE CONDUIT DE
LUMIERE
NATURELLE**

Il apporte la **lumière naturelle** du soleil à l'intérieur des maisons, bureaux et entrepôts **sans apport de chaleur**

Pour tout
type de sol

Leader de la maîtrise d'énergie, nous vous proposons des solutions innovantes et personnalisées dans les domaines de la chaleur, de l'humidité et de l'éclairage naturel.

0262 22 56 51

www.sovelo.re





SFR

VIVEZ LA PUISSANCE DE LA FIBRE

disponible à :

ST DENIS
STE MARIE
STE SUZANNE
ST ANDRÉ
BRAS PANON
ST BENOIT
ST JOSEPH
PETITE ILE
ST PIERRE
ST LOUIS
ÉTANG SALÉ
ST GILLES
ST PAUL
LE PORT
LA POSSESSION



NETFLIX⁽¹⁾

4K⁽²⁾

VOD⁽³⁾

RMC⁽³⁾
SPORT

Testez votre éligibilité sur [SFR.RE](https://www.sfr.re)

Déploiement de la fibre optique en cours. Sous réserve d'éligibilité technique du domicile. (1) NETFLIX : souscription indépendante à partir de 7,99€/mois via le décodeur TV du client. Le piratage nuit à la création artistique. (2) **Chaînes 4K** : sous réserve de compatibilité des équipements / programmes. (3) **VOD/RMC SPORT** : services sans engagement de durée, inclus dans les offres BOX POWER et POWER+. En option pour l'offre POWER MINI : RMC SPORT à 19€/mois (remise de 10€/mois pour les clients fixe) et la VOD à 9,99€/mois. L'utilisation concomitante du service de VOD et d'internet peut réduire le débit de ce dernier. Détails et conditions des offres en points de vente SFR. SRR-RCS Saint Denis n° B 393 551 007 – 21 Rue Pierre Aubert – 97490 Sainte Clotilde.



Texte : © Carpe diem

LA FIBRE TISSE SA TOILE

Performante et d'une fiabilité impressionnante, la fibre conquiert du terrain à La Réunion qui ambitionne de devenir la première région entièrement fibrée de France. Zoom sur une technologie qui nous ouvre bien des perspectives.

Le saviez-vous ? La Réunion est le troisième département le plus fibré de France derrière Paris et les Hauts de Seine. Alors que le territoire national connaît un taux de couverture de 39% c'est 75% de l'île qui est déjà fibrée, autrement dit 312 000 locaux ou logements éligibles au très haut débit THD en fibre optique (sur 400 000). C'est ce que nous apprend l'Arcep, l'Autorité de régulation des télécoms et du numérique. Précisons que le taux de couverture évalue la proportion de logements et des locaux professionnels raccordables au très haut débit (THD).

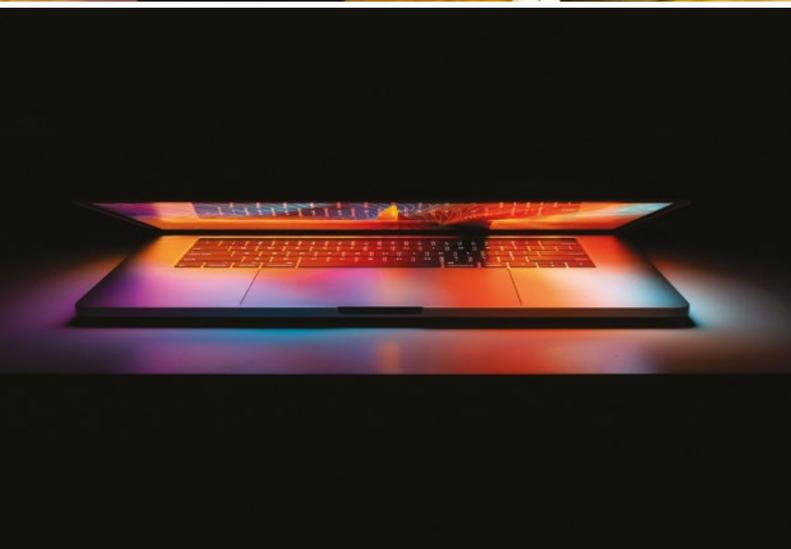
Une belle couverture

Cette belle couverture est à mettre à l'actif des opérateurs privés qui coopèrent avec les communes pour un déploiement cohérent de la fibre sur une bonne partie de l'île. Même s'ils sont concurrents, les différents fournisseurs d'accès à Internet ont en effet décidé de privilégier une logique de complémentarité chaque fois que cela était possible. Malgré l'importance du réseau

tissé par les opérateurs, certaines zones restent en dehors de portée de leur portée, notamment en réseau du caractère enclavé de certaines régions.

C'est ici qu'intervient la Région Réunion, à travers le plan régional THD, porté par la régie Réunion THD (l'établissement public créé par La Région Réunion pour le développement du THD à La Réunion) devant permettre l'accès de tous les Réunionnais à une offre en fibre optique (FttH – Fibre to the Home – Fibre optique jusqu'à l'abonné) d'ici 2022.

« Nous respectons les engagements pris en 2010 : Internet partout, Internet pour tous et Internet moins cher. En 2022, la Réunion sera le premier territoire français à être totalement fibré avec internet dans toutes les communes, dans tous les quartiers, dans toutes les familles », a ainsi déclaré Didier Robert, le président de la Région, précisant la volonté de la collectivité publique de compléter l'offre des opérateurs



privés pour les communes des Aviron, de Salazie, de Cilaos, de l'Entre-Deux, de Saint-Philippe et de Sainte-Rose (soit près de 22 000 foyers). Un écho local au plan national lancé par le gouvernement et qui vise à couvrir l'ensemble du territoire national d'ici 2022, avec un accès Internet performant, d'un débit de 30 méga pour l'ensemble des logements, des entreprises et des administrations. La stratégie française étant un investissement en très haut débit partagé entre les opérateurs privés, l'état et les collectivités territoriales.

Plus sûre, plus rapide

Mais pourquoi la fibre se retrouve-t-elle ainsi au cœur de toutes les attentions ? Tout simplement parce qu'il s'agit du nouveau standard de connexion, le vecteur d'une révolution numérique qui ancre davantage Internet dans notre quotidien, à la fois à la maison et au travail. Rendez-vous compte : un fil de verre plus fin qu'un cheveu, qui conduit la lumière ; le signal lumineux injecté dans la fibre peut fournir de très grandes quantités de données, à la vitesse de la lumière, sur des milliers de kilomètres. Pour s'en faire une idée, c'est comme si les données pouvaient faire 7 fois et demi le tour de la Terre en seulement une seconde. On comprend mieux pourquoi cette technologie permet aujourd'hui d'atteindre les meilleurs débits Internet, bien plus élevés que la technologie ADSL (déjà performante) et de transporter des données sur de très longues distances quasiment sans subir d'atténuation du signal conduit, aussi bien en réception qu'en émission.

La preuve en quelques chiffres : la fibre est jusqu'à 60 fois plus rapide que l'ADSL. Une vidéo de 4 Go ne prendra que 32 secondes à se télécharger avec la fibre contre 26 minutes en ADSL ; 20 photos haute définition seulement 4 secondes contre 3 minutes 20 auparavant ; un album de 40 Mo 1 petite seconde contre 16 en ADSL. L'autre avantage de la fibre, sa haute fiabilité. Grâce à elle, l'utilisateur peut avoir accès au web en permanence en gardant la même haute qualité de connexion, même si plusieurs personnes se connectent en même temps et quelle que soit leur activité.

De quoi contenter notamment les familles. Sous un même toit, les parents peuvent naviguer sur le web ou regarder la télévision (les nouveaux téléviseurs en qualité 4K ou la télévision 3D ne peuvent pas fonctionner sans une connexion telle que celle qu'offre la fibre), tandis que les enfants jouent en ligne ou regardent du contenu en vidéo streaming. Et tout ceci de manière simultanée et sans que le signal Internet ne flanche.



La Réunion aux couleurs de la fibre CANALBOX !



La famille Virama connectée grâce à CANALBOX

Avec la fibre CANALBOX, vous pouvez dire adieu aux problèmes de connexion. Le fournisseur d'accès à Internet propose déjà plus de 300 000 prises fibre disponibles, pour profiter du meilleur des débits, et ça sur tous vos écrans.

Vous voulez vous abonner ? Les équipes de CANALBOX s'occupent de tout : de votre souscription à l'installation de la fibre.

« Performant sur le débit, CANALBOX l'est aussi sur le volet installation »

CANALBOX propose à ses abonnés fibre une connexion jusqu'à 1Gb/s en débit descendant et jusqu'à 500 Mb/s en débit montant*, soit le meilleur débit montant du marché ! Il y a là de quoi réjouir les gamers mais aussi ceux qui veulent naviguer, regarder des vidéos, gérer leurs réseaux sociaux en toute fluidité. Pour délivrer un service internet de qualité,

CANAL+TELECOM dispose d'une équipe d'une vingtaine de personnes qui supervise et assure la continuité du réseau et son efficacité. Et, en cofinancement avec les autres opérateurs, CANAL+ TELECOM contribue au fibrage de l'ensemble des foyers de La Réunion pour un déploiement cohérent et harmonieux de la fibre.

« CANALBOX, c'est un service clé en main »

Performant sur le débit, CANALBOX l'est aussi sur le volet installation. Vous l'aurez compris, avec CANALBOX, c'est un service clé en main qui vous est proposé. Pour savoir si vous êtes éligible à la fibre CANALBOX, rendez-vous sur www.canalbox-reunion.com. En cas d'éligibilité, vous pourrez souscrire à l'une des offres fibre de CANALBOX et planifier l'installation de la fibre à votre domicile avec les équipes CANALBOX (installation qui dure en moyenne moins d'une demi-journée). Une fois installée, la fibre est opérationnelle instantanément. Vous pouvez maintenant vous aussi profiter de la puissance de la fibre CANALBOX !

« L'arrivée de Canalbox nous facilite la vie »

Technologie nouvelle, la fibre assure une connexion plus stable et jusqu'à 50 fois plus rapide que l'ADSL permettant un confort de navigation optimale, même lorsque toute la famille se connecte en même temps. Bien pratique quand on est plusieurs, comme nous le confirme la famille Virama qui vient de passer à la fibre CANALBOX. Une vraie révolution dans leurs usages d'Internet au quotidien. « L'arrivée de la fibre nous facilite la vie. Avec notre ancien abonnement, on était restreints, obligés de nous limiter à quelques petites vidéos et encore, ça ramait beaucoup, et surtout quand nous avons plusieurs écrans connectés (ordinateur, smartphones et tablette) ! », nous confie Reine-May, la maman.



Mme et M. VIRAMA accueillant Anthony l'installateur de la fibre Canalbox



Vous pourrez connecter tous vos appareils électroniques à Internet, par câble ou sans fil, grâce à la fonction Wi-Fi, et bénéficier ainsi d'un très haut débit sécurisé. Jugez par vous-même :

LES DUREES MOYENNES DE TELECHARGEMENT



Une vidéo (4 Go)
32 sec. en FIBRE
26 min. en ADSL



20 photos HD
4 sec. en FIBRE
3 min. 20 en ADSL



Un album (40 Mo)
1 sec. en FIBRE
16 sec. en ADSL

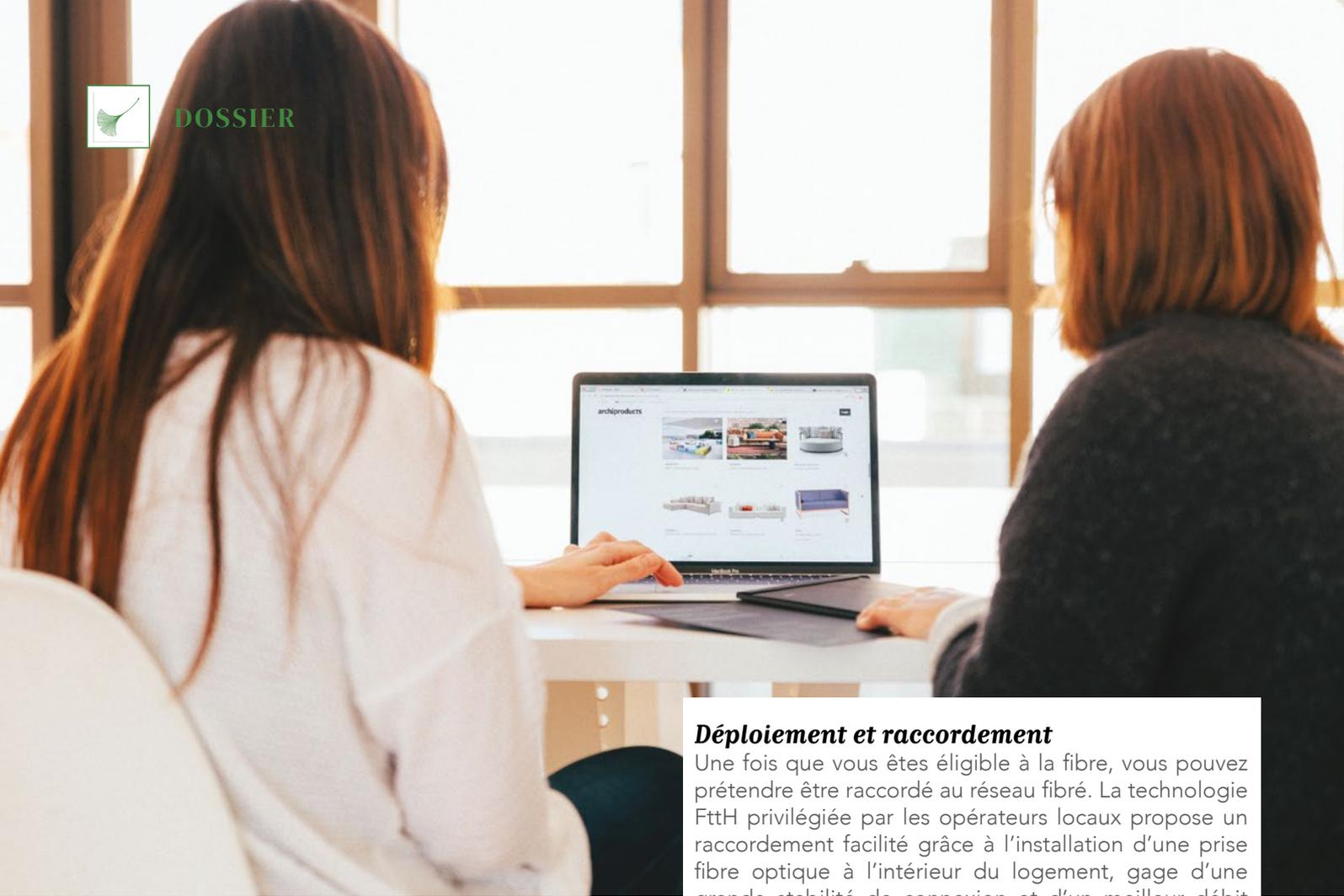


CANALBOX EST UNE OFFRE DE CANAL+TELECOM ET INDEPENDANTE DES OFFRES CANAL+.

Offre CANALBOX soumise à conditions et sous réserve d'un engagement de 12 mois. Plus d'informations sur canalbox-reunion.com.

*Pour toute nouvelle souscription à une offre CANALBOX en fibre, débit descendant théorique jusqu'à 1 Gb/s, débit montant théorique jusqu'à 500 Mb/s.

CANAL + TELECOM : S.A.S au capital de 2 185 000 €. R.C.S Pointe-à-Pitre 351 555 792



Déploiement et raccordement

Une fois que vous êtes éligible à la fibre, vous pouvez prétendre être raccordé au réseau fibré. La technologie FttH privilégiée par les opérateurs locaux propose un raccordement facilité grâce à l'installation d'une prise fibre optique à l'intérieur du logement, gage d'une grande stabilité de connexion et d'un meilleur débit montant. Précisons que le raccordement des immeubles et appartements n'est pas à la charge du client. Pour les maisons individuelles, les situations se décideront au cas par cas.

Au départ, un élément clé, le NRO, ou nœud de raccordement optique qui fait le lien entre le réseau commun et le réseau de distribution de chaque opérateur qui alimente les habitants en fibre optique ; c'est ce local technique qui reçoit les infrastructures des opérateurs. Avant de terminer sa course dans l'habitation via le point de terminaison optique, le réseau emprunte un point de mutualisation, qui sert d'interface pour toutes les boucles locales de fibre optique avant qu'elles ne se différencient selon les fournisseurs d'accès Internet actifs sur le réseau.

Après avoir tiré la fibre jusqu'à chez vous et installé les câbles, les techniciens posent le boîtier puis s'occupent de tout paramétrer, le système Wifi compris, et opèrent un test de débit pour vérifier que tout fonctionne correctement.

Quand vous surferez à la vitesse de la lumière, vous saurez désormais comment cette prouesse est rendue possible !



PROTÉGEZ VOTRE CONSTRUCTION

AVEC L'ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGE



www.arias.fr n° 14003642

DORMEZ SUR VOS DEUX OREILLES EN SOUSCRIVANT L'ASSURANCE DOMMAGES-OUVRAGE AVEC APC

L'assurance Dommages-Ouvrage est-elle obligatoire ?

Oui, le maître d'ouvrage doit souscrire à l'assurance dommages-ouvrage (DO). Cette obligation a été instaurée par la Loi Spinetta de janvier 1978 et est valable quel que soit l'usage de la construction (privée, locatif, vente).

Cette obligation concerne qui ?

Dès lors qu'une personne physique (particulier) ou morale (SCCV, SCI, Promoteur Immobilier) entreprend de faire réaliser des travaux de construction (neuf, rénovation, extension), elle devient maître d'ouvrage et doit souscrire une assurance dommages-ouvrage avant l'ouverture de chantier.

La Dommages-Ouvrage couvre quels sinistres ?

Cette garantie couvre les dégâts (sinistres) de nature décennale présentant une notion de danger, constatés sur l'ouvrage jusqu'à 10 ans à compter de la réception des travaux, sans attendre les longues décisions de justice.

Quel spécialiste consulter pour votre Do ?

Choisissez APC, cabinet spécialisé en Assurance Construction à LA RÉUNION. Notre équipe expérimentée vous propose un service où savoir-faire, réactivité et professionnalisme sont les mots d'ordre chaque jour afin de simplifier vos démarches et vous conseiller en matière d'assurance construction.

Notre rôle ?

Vous écouter, vous conseiller et vous accompagner.

- 1 - Contactez APC   
- 2 - Recevez votre estimation tarifaire gratuite sous 48H
- 3 - Rencontrez vos conseillers en agence APC et avancez sereinement dans votre projet.



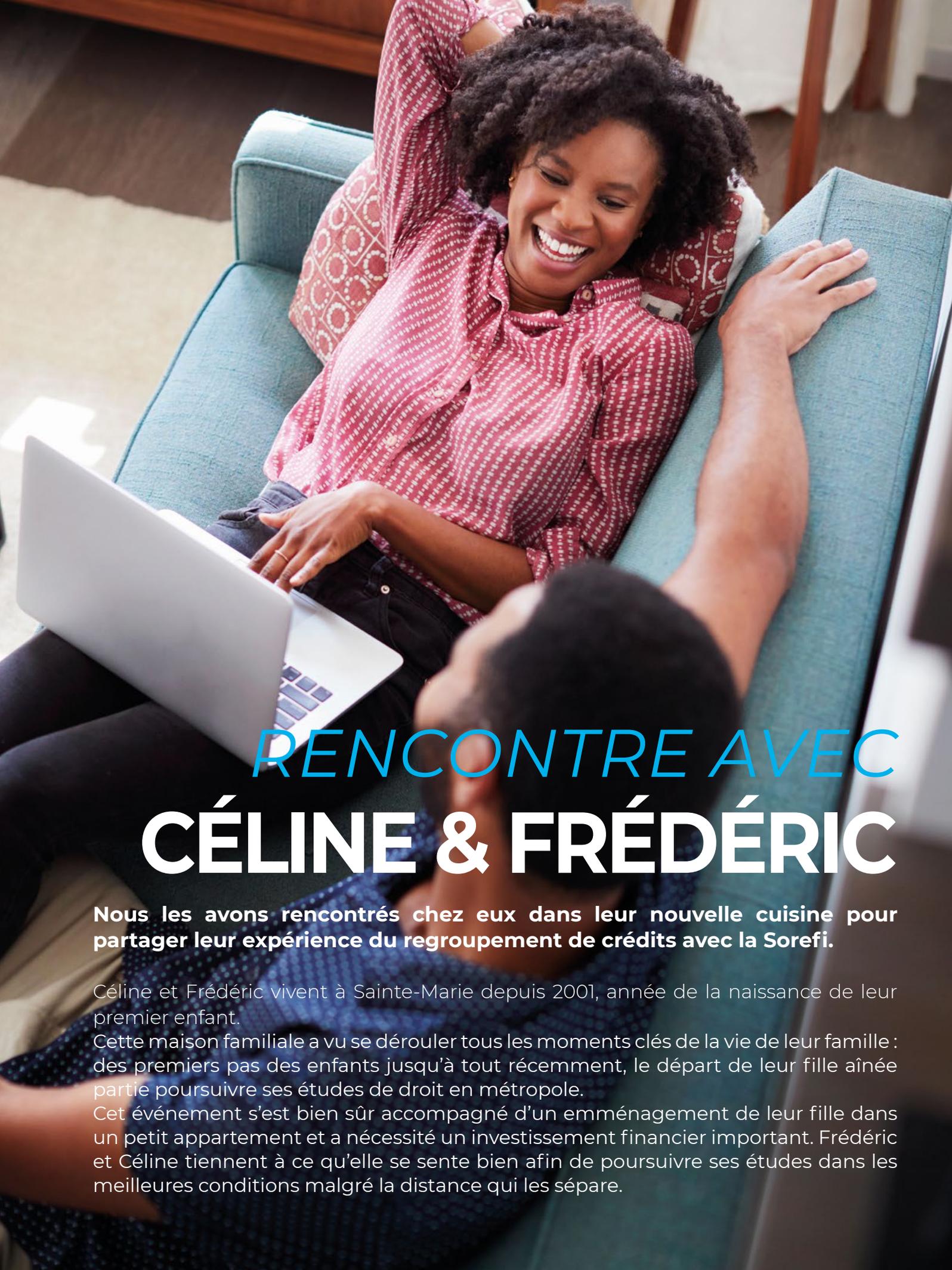
accueil@apcassurance.re



0262 02 75 08



TAMPON • ST PAUL • ST ANDRÉ



RENCONTRE AVEC CÉLINE & FRÉDÉRIC

Nous les avons rencontrés chez eux dans leur nouvelle cuisine pour partager leur expérience du regroupement de crédits avec la Sorefi.

Céline et Frédéric vivent à Sainte-Marie depuis 2001, année de la naissance de leur premier enfant.

Cette maison familiale a vu se dérouler tous les moments clés de la vie de leur famille : des premiers pas des enfants jusqu'à tout récemment, le départ de leur fille aînée partie poursuivre ses études de droit en métropole.

Cet événement s'est bien sûr accompagné d'un emménagement de leur fille dans un petit appartement et a nécessité un investissement financier important. Frédéric et Céline tiennent à ce qu'elle se sente bien afin de poursuivre ses études dans les meilleures conditions malgré la distance qui les sépare.

Céline travaille à Saint-Denis et a besoin d'une voiture pour ses déplacements quotidiens. Son véhicule, ils l'ont acheté à l'aide d'un financement.

Ces derniers temps, leur situation financière a commencé à se compliquer :

“ *Nous étions en plein travaux pour réaménager notre cuisine, quand le lave-linge nous a lâché !*

Nous avons d'abord pensé à faire un nouveau crédit à la Sorefi pour pouvoir vite le remplacer.

Notre conseiller Sorefi a pris le temps qu'il fallait pour nous écouter et a bien compris notre situation. C'est vrai que c'était un peu juste ces derniers temps, nous n'arrivions plus à faire ce que l'on voulait. La gestion de notre budget devenait de plus en plus difficile, et nous avons quelques craintes à l'idée de faire un nouveau crédit.

Durant le rendez-vous avec leur conseiller Sorefi, ils ont pu échanger et partager leurs préoccupations. Et tout naturellement, en les écoutant, leur conseiller Sorefi leur a proposé une solution de financement personnalisée.

Ils ont bénéficié d'un rachat de crédits leur permettant de rembourser une seule échéance mensualisée. Ce regroupement de crédits intègre la trésorerie nécessaire à l'acquisition de leur nouveau lave-linge et à terminer l'installation de leur cuisine.



“ *Ce qui est confortable, c'est qu'au lieu d'avoir plusieurs paiements pour chacun de nos crédits, nous ne payons plus qu'une seule mensualité adaptée à nos revenus.*

Naturellement, la durée de notre nouveau crédit s'est allongée mais notre budget au quotidien est plus équilibré et du coup nous sommes moins inquiets. Aujourd'hui, nous avons même la possibilité de libérer du budget pour de nouveaux projets.

Le rachat de crédits est une solution de financement idéale dans certaines situations, lorsque plusieurs crédits sont en cours simultanément. Le rachat de crédits permet de les regrouper et ainsi de dégager de la trésorerie :

“ *Maintenant nous sommes plus sereins et on se sent plus libre. On a pu terminer la cuisine comme on le voulait et notre nouvelle machine à laver fonctionne à merveille.*

Cela nous a même permis d'envisager un nouveau projet qui nous tient vraiment à cœur !

Et quel est donc ce nouveau projet ?

“ *Prendre des billets pour la métropole et aller voir notre fille ! C'est prévu pour la fin de l'année !*



Un crédit vous engage et doit être remboursé. Vérifiez vos capacités de remboursement avant de vous engager. Le regroupement de crédits suppose un allongement de la durée de remboursement des crédits et majore le coût total de ceux-ci.



LA MAISON EN FÊTE

AVEC LA DOMOTIQUE

Avec la domotique, la maison prend des airs de fête et les gestes du quotidien ont quelque chose de magique. Automatiser et améliorer les tâches, telle est en effet l'ambition d'une technologie qui prend soin de vous mais aussi de votre porte-monnaie et de l'environnement.

Texte : © Carpe diem



Un éclairage qui s'allume progressivement au crépuscule, la climatisation qui se gère automatiquement en fonction de la température extérieure, des volets roulants qui se ferment et s'ouvrent automatiquement ou sur commande, un store banne qui se déploie quand le soleil se montre et qui se ferme quand le vent est trop fort... Les applications de la domotique, avec leur haut niveau de qualité et de fiabilité et leur propension à nous faciliter l'existence, ont de quoi faire penser à de la science-fiction. Un rêve à portée de nombre de foyers depuis que cette technologie s'est démocratisée, d'autant que les entreprises spécialisées dans ce domaine à La Réunion se sont multipliées.

Améliorer le quotidien

L'un des avantages de la domotique est de faire communiquer entre eux les équipements électriques. C'est un véritable univers qui s'ouvre à vous, celui des objets connectés. Ces derniers sont programmés et commandés par un ordinateur central qui pilotera ainsi l'ensemble de vos lumières (plafonniers, spots, lampes de décoration et autres luminaires), volets roulants, les appareils de climatisation, les téléviseurs, les caméras, les systèmes hi-fi, mais aussi les serrures (qui se feront connectées pour l'occasion), les portails, les portes de garage, les systèmes d'arrosage, les lames



des stores et des brise-soleils, ou le multimédia... Une interconnexion rendue efficace par le biais de petits récepteurs raccordés à chacun de vos points d'éclairage et de vos appareils. L'ensemble est géré depuis une même interface, située sur votre ordinateur, votre smartphone, ou encore votre tablette, depuis chez vous ou même depuis votre bureau votre lieu de vacances ou tout endroit disposant d'une connexion Internet wifi. Il s'agit en quelque sorte d'une télécommande universelle pour votre maison : la gestion de tous vos équipements, jusqu'à votre multimédia. Les appareils à commande vocale permettront notamment aux personnes présentant des troubles visuels ou éprouvant des difficultés à manipuler les objets de profiter au maximum de leur logement.



Certains opérateurs sont capables de vous proposer la mise en place d'installations wifi nomades afin de garantir qu'à chaque commande lancée depuis votre smartphone, la bonne procédure soit appliquée, et ce quel que soit l'endroit où vous vous situez chez vous et quelles que soient les conditions. Pour résumer, grâce à un accès distant, vous pouvez contrôler votre maison depuis n'importe où.



Le système central est doté d'une interface de commande simple, intuitive et ultra design. Tous les éléments que vous contrôlez dans votre maison sont classés par catégorie ou par pièce. L'interface affiche un réalisme poussé vous facilite les diverses opérations pour commander vos équipements directement depuis les photos des pièces de votre maison. Grâce au vidéo réalisme, vous agissez sur vos appareils en les effleurant sur l'écran de votre tablette ou de votre smartphone. Si vous faites glisser votre doigt sur une fenêtre et le volet s'ouvre ou se ferme ; vous appuyez sur une lampe et elle va s'allumer. Le contrôle de la climatisation et des volets selon des règles horaires, météo, présence, se font au doigt et à l'œil depuis l'application ou l'interface web.





Comment Deltadore rend la **DOMOTIQUE** accessible à tous?

Depuis 50 ANS, Ce **fabricant FRANÇAIS** est spécialiste des produits sans fils, facilitant ainsi l'installation et rendant l'utilisation très simple pour le client final. Implanté sur l'Océan Indien depuis 10 ANS, plus de 200 électriciens ont été formés et plusieurs grossistes nous accompagnent.

Tous les produits **DELTADORE** sont **GARANTIES 5 ANS** sur la zone **OCEAN INDIEN** et l'alarme anti-intrusion avec **levée de doute vidéo SANS FIL** avec une **AUTONOMIE de 10 ANS** est reconnue par les assurances et intègre l'accès à la **DOMOTIQUE**.

Pour apprécier la simplicité d'utilisation et découvrir les différentes possibilités qui s'offrent à vous pour piloter votre habitat ou entreprise, vous pouvez télécharger notre APPLICATION gratuite et sécurisée **TYDOM**.

TYDOM, LA DOMOTIQUE QUI FACILITE LA VIE

Avec **TYDOM, Delta Dore** lance une nouvelle génération de solution domotique qui permet de piloter la maison, la résidence secondaire ou le bureau depuis chez soi ou à distance, depuis un Smartphone ou une tablette. Pensé pour tous les membres de la famille, TYDOM facilite la vie des occupants du foyer, leur assure plus de confort, sécurise la maison et reste le meilleur allié pour réaliser des économies d'énergies.

La personnalisation par prise de photo de votre intérieur et ajout des commandes sous forme de petits onglets rendent l'application ludique et utilisable par tous.

Pour **Delta Dore**, ses solutions **SANS FIL** permettent de faire évoluer son installation au rythme de ses besoins, du budget de la famille et au fil des années. Ainsi la solution Delta Dore pilote les équipements déjà installés ainsi que les nouveaux apparaissant progressivement dans la maison.



Je rénove ou j'agrandis (sans tirer de câble)

Adjonction d'un point de commande éclairage ou volet roulant où vous le souhaitez.
Créer des commandes centralisées pour volets roulants.



Je construis

Lors de votre construction, le budget complet **ALARME DOMOTIQUE VIDEO** sera intégré au financement global de votre habitation et celle-ci prendra à la revente ou à la location immédiatement une valeur supplémentaire.



LA DOMOTIQUE PEUT SE DÉCLINER À TRAVERS DIFFÉRENTES FONCTIONS, VOICI QUELQUES EXEMPLES DES PLUS UTILISÉES À LA REUNION :

VERSION SANS AUCUNE PROGRAMMATION, SANS INTERNET, SANS SMARTPHONE

DELTADORE vous permet avec un interrupteur sans fil (autonomie 10 ans) :

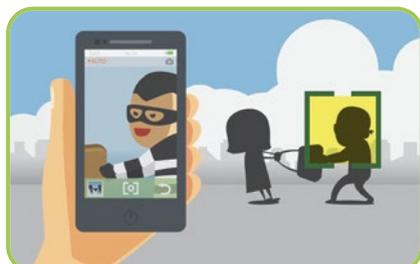


1. de créer une commande centralisée de tous vos volets roulants et éclairages
2. de créer des scénarios évitant les gestes répétitifs ,un simple appuie sur le bouton du haut (exemple je pars) permet de fermer les volets,éteindre les lumières et couper les climatisations ou ventilateurs et le bouton du bas (exemple j'arrive) permettra d'ouvrir uniquement tous les volets du bas.

VERSION AVEC TABLETTE OU SMARTPHONE

1. Piloter depuis votre Smartphone ou Tablette, en wifi ou en 3G votre habitation via les photos de votre intérieur en direct sur l'application Ou encore, programmer, grouper, centraliser les commandes de vos éclairages, vos volets roulants, vos climatiseurs et/ou ventilateurs
2. Depuis votre bureau ou lieu de vacances,vous pourrez connaître en visualisant sur l'application l'état de vos éclairages, ouvrants, climatisation, alarme et si vous le désirez vous pourrez les commander en ayant le retour d'information.
3. Vous pourrez, également afficher sur vos smartphones et tablettes les consommations d'eau et d'électricité de votre habitation. (Idéale pour sensibiliser aux économies d'énergies et très apprécié par les personnes louant des biens.

ENFIN UNE ALARME COMPLETE SANS AUCUN CABLE A TIRER AVEC LEVEE DE DOUTE VIDEO ET DOMOTIQUE INTEGREE



Recevez un sms avec la vidéo de l'intrus.

Une solution qui vous permet de vous sécuriser en recevant lors d'une intrusion la vidéo de votre voleur, de votre chien ou de votre belle-mère via la réception d'un SMS, cela vous permet d'avoir une confirmation du niveau de gravité.

Toutes les alarmes DELTADORE sont désormais équipées du TYDOM cela veut dire que vous avez accès à la DOMOTIQUE et à l'application TYDOM.

La télécommande affectée aux enfants vous permet de recevoir un sms dès qu'ils sont rentrés de l'école.

Être prévenu via un sms en cas de coupure de courant chez vous et très utile cela évite de perdre la totalité de son frigo ou congélateur. Pouvoir créer une zone nuit en activant une partie des produits permet de sécuriser madame et les enfants lorsque monsieur n'est pas présent ou être alerter d'une zone qui vous est cher comme garage ou bungalow.



Fabriquée en France
Une application dédiée + Une télécommande multifonction (portail + éclairage + levée de doutes vidéo)
5 ans Garantie

Particularité de cette alarme est que depuis la télécommande alarme je peux mettre en marche ou arrêt mais je peux aussi ouvrir mon portail et allumer ou éteindre mes éclairages.

Solutions alarmes évolutives via des contacts de porte,des sabots pour volets roulants , des détecteurs rideaux pour protéger les BAIES VITREES sans volets roulants.

SANS AUCUN FIL

Pas de dégradation de votre intérieur, aucune moulure, goulotte, ni saignée, Temps de réalisation rapide et sans aucune salissure.

50 ANS D'EXPERIENCE

Facile à installer • Facile à utiliser
Garantie 5 ANS • Matériel Français • Autonomie 10 ans.
Prix métropole !

EVOLUTIF

Possibilité d'ajouter des fonctions supplémentaires au fil du temps • Ajout d'interrupteur ou de commande de volets roulants sans FIL
• Possibilité de programmer des fonctions
• Solution d'optimisation solaire.

Que vous souhaitiez des renseignements complémentaires, une étude sur site ou trouvez votre installateur agréé dans votre région, n'hésitez pas à nous contactez par mail :

deltadoreoi@orange.fr • Gsm : 00 262 692 01 31 31 • Facebook deltadore océan indien



Vous disposerez d'une maison connectée mais aussi évolutive qui s'adapte aux nouveautés. Non pas un circuit fermé mais un système ouvert, intégrant qui se met au diapason des nouvelles configurations. Vous aurez ainsi l'occasion de modifier votre installation et chaque nouvel appareil est directement opérationnel avec toutes vos applications existantes.

Vous avez oublié de fermer vos volets en partant ? Vous souhaitez allumer vos climatiseurs avant d'arriver chez vous ? L'arrosage automatique doit être arrêté car il pleut ? Pas de panique, tout cela est possible depuis votre bureau ou votre chambre d'hôtel, y compris à l'étranger. Un des nombreux atouts de cette technologie est de varier les conditions de contrôle et de pilotage en fonction d'une programmation et de vos envies ; cela s'appelle la scénarisation.



A chaque situation peut correspondre son scénario personnalisé. Il est tout à fait possible d'imaginer, de composer et de piloter différentes ambiances ou scénarios pour votre confort. Par exemple : au réveil, baisser la température, ouvrir les volets et allumer la lumière progressivement...

Vous pouvez aussi définir des scénarios pour simuler une présence lors de vos déplacements, régler le fonctionnement de votre climatiseur ou l'arrosage du jardin en fonction des conditions atmosphériques, etc.



Aujourd'hui vous pouvez partir de chez vous le matin avec l'esprit tranquille en utilisant des scénarios de départ. Une simple touche et la maison est entièrement sécurisée, les lumières, appareils et climatiseurs sont éteints, les volets roulants se ferment... Un gain de temps et d'énergie appréciable.

La domotique, ce n'est pas uniquement l'art de mettre en réseau différents appareils connectés dans une maison et de centraliser les commandes. C'est aussi un art de vie qui privilégie, outre le confort d'utilisation, l'économie et l'écologie.



Miser sur l'économie et l'écologie

Il faut savoir que la consommation des appareils électriques en mode veille représente 50% de leur consommation annuelle. Grâce à la domotique, vous pourrez les désactiver à certains moments de la journée, quand vous n'en avez pas besoin et réaliser ainsi des économies d'énergie. Sachez qu'un suivi en temps réel et une adaptation de l'énergie selon les besoins vous feront réaliser jusqu'à 15% de consommation en moins. Vous serez ainsi inspirés d'installer divers compteurs



sur les appareils que vous souhaitez surveiller en termes de consommation électrique, ou encore de programmer l'extinction automatique des éclairages. Et



pour les étourdis, pas de souci, un simple bouton peut commander une série d'actions suivant les fonctions pour lesquelles il a été paramétré. Un exemple : en appuyant sur le bouton, vous pourrez quand vous sortez de chez vous éteindre toutes les lumières et baisser les volets. Une autre astuce bien utile : centraliser le pilotage des volets roulants évite les déperditions de chaleur durant la nuit par exemple.

La sécurité

La domotique s'avère une auxiliaire vigilante pour ce qui touche à la sécurité. En plaçant des détecteurs techniques, vous préviendrez les risques domestiques comme les émanations de fumées, fuites de liquides, coupures de courant prolongées... L'idée est de s'assurer que tout est sous contrôle. Et cela vaut également pour la protection contre les menaces extérieures. Des détecteurs extérieurs seront efficaces avant toute tentative d'intrusion. Par ailleurs, des dispositifs d'alarme et de surveillance essaimeront dans toute la maison comme des sentinelles discrètes mais efficaces. Des détecteurs de mouvement à poser dans les pièces à l'instar des détecteurs d'ouverture pour les portes et fenêtres qui signalent une ouverture déclencheront l'alarme en cas d'intrusion. Une sécurité pilotée par une centrale domotique avec alarme et transmetteurs, des caméras wifi : 109 décibels en moyenne pour un son suffisamment strident et dissuasif.

Autant de dispositifs qui vous rendront à même de réagir mais aussi en prévention ou dissuasion : la meilleure des protections est bien celle qui empêche l'intrusion. Pourquoi ne pas envisager ce scénario anti-intrusion, basé sur le leurre qui consiste à ouvrir les volets à certaines heures de la journée ou encore à allumer des lumières de temps en temps pour simuler sa présence en cas d'absence, notamment prolongée (départ en

vacances par exemple) et tromper d'éventuels cambrioleurs qui seraient plus enclins à passer à l'acte s'ils savent la maison inoccupée ? Même en cas d'oubli, vous pouvez activer votre alarme à distance, où que vous soyez. De serrures connectées, sonnettes vidéo ou encore outils de surveillance piscine complètent l'offre sécurité qu'offre la domotique.

Grâce à l'application maison connectée, il est aussi possible de gérer l'activité à distance comme si vous étiez sur place, non plus pour empêcher des intrusions mais autoriser l'accès de votre propriété à certains visiteurs. Désactiver le système anti-intrusion pour ouvrir la porte de votre garage et permettre au livreur de déposer son colis.





© CUISINE 974

Texte : © Carpe Diem

LES TENDANCES DE LA CUISINE EN 2020

Elle suit mais lance aussi des modes. La cuisine se veut le reflet d'une autre idée de l'habitat : plus conviviale, davantage ouverte où l'on peut s'installer à son aise sans renier son aspect fonctionnel. Zoom sur les tendances qui vont s'affirmer dans nos cuisines en 2020.

Un espace ouvert facilitant le mouvement entre les différentes zones fonctionnelles, c'est ainsi que l'on pourrait définir l'espace cuisine depuis ces dernières années. La pièce se ventile ainsi entre plusieurs coins : pour la préparation de repas, le repas et un coin détente et activités sociales.

Functionalité et élégance

Ouverte et conviviale, la cuisine cultive la discrétion avec élégance. Cela se vérifie par une attention encore plus marquée pour les matières naturelles qui adoptent un style minimaliste ; les pierres naturelles comme le granit, le quartz, le marbre, les bois nobles restent des valeurs sûres. Composé à 100% de minéraux, le Dekton est reconnu pour ses caractéristiques techniques performantes en termes de surface. Les tons privilégiés collent eux aussi au plus près la nature : bruns, gris, beiges, terracotta... La sobriété est souvent de mise avec en plus de terrain en cuisine allant jusqu'à proposer de belles associations avec le blanc.



© FACO

La cuisine, une passion



ASKO

Four combiné vapeur multifonctions avec chaleur tournante.

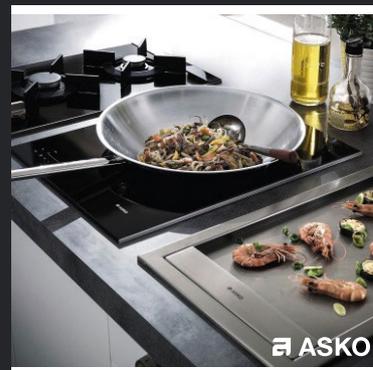
i Un appareil polyvalent qui permet tous types de cuisines.



NOVY

Hotte télescopique intégrée à la plaque induction, efficace et silencieuse

i Une esthétique parfaite et un nettoyage facilité.



ASKO

Éléments de cuisson individuels gaz, wok induction, teppan yaki.

i Une combinaison à la carte pour s'adapter à vos usages.

Des cuisines et des appareils de très grande qualité, durables et à la pointe du progrès.

 Run Design
 @rundesign.re
 0262 33 86 08
www.rundesign.re

NOUS RETROUVER
 N°36 Rue Antoine de Bertin
 97434 La Saline-Les-Bains
 Ile de la Réunion

RUN
DESIGN



@Maisons Créatives

 **FACO**
Distributions

Spécialiste en agencement & ameublement pour cuisine, salle de bains, dressing...

Assemblages · Garnitures
Fermetures · Luminaires
Laques et vernis
Plan de travail

Showroom

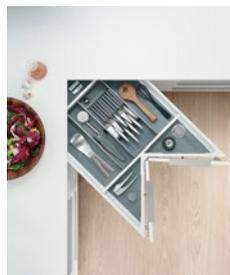
49, rue du Docteur Schweitzer
97421 La Rivière

www.faco-dis.com

 FACO Distributions

Tél. : 0262 393 312

facodis@orange.fr





Les palettes neutres mettent les matériaux à l'honneur. Pour la robinetterie, par exemple, on peut partir sur des tons chauds comme le doré, le cuivre, le champagne, ou encore le noir ou le gris anthracite. Dans tous les cas, le fini sera de préférence mat plutôt que lustré.

Discrétion et praticité

La cuisine version 2020 est moins sensible aux grands effets, elle préfère la discrétion, l'élégance, la fonctionnalité, la praticité. Dans un souci de gain de place, de grandes armoires se rangeront sagement contre un pan de mur ou en incrustation subtile du plancher au plafond. Tablettes rétractables et tiroirs sont de la partie ; des tiroirs à loqueteau automatique que l'on pourra ouvrir à l'aide de poignées encastrées ou en tout cas plus filiformes, voire complètement dissimulées. Les rangements intégrés s'organisent en compartiments qui sauront concilier les préoccupations environnementales et anti-gaspillage, à l'instar de ces tiroirs dans lesquels on peut installer trois bacs (la poubelle, le recyclage et le compost).

La polyvalence trouve sa plus belle expression autour d'un élément central qui sert aussi bien à préparer les plats qu'à réunir les convives. Et voilà la table à manger qui s'intègre à un îlot central pour ajouter de la fluidité à la séparation des espaces.

Nombre de cuisines vont accueillir un petit nouveau : le dossier surmonté d'une tablette peu profonde. Cet élément composé de mosaïques très tendance comme les losanges, ou fait à partir de pierre naturelle comme le marbre ou le granit, ou encore de verre laqué ou de Dekton, accueillera quelques accessoires décoratifs, des verres ou des tasses. Le dossier peut être posé à l'arrière d'une plaque de cuisson. Une autre tendance : celle du dossier sur mesure sans joint apparent.

L'autre élément qui s'affirme de plus en plus dans l'espace cuisine : le garde-manger. Il s'inscrit dans une démarche anti-gaspillage puisque les aliments qu'on y conservera devront être consommés dans l'idéal la semaine suivant leur stockage. Utile, le garde-manger n'oublie pas de prendre la pose. On apprécie son côté rustique chic pour ranger en plus des fruits et légumes de la belle vaisselle qui sera visible par transparence : à travers du verre ou un grillage esthétique.



© CUISINE 974



© FACO



© GO CERAM

Le spécialiste de l'aménagement d'intérieur à la Réunion

cuisine - plan de travail - céramique - électroménager - salle de bain - dressing

NOUVELLE
COLLECTION

Plan de travail en
céramique

Mobilier fabriqué en
Allemagne



GO-CERAM

CUISINE - PLAN DE TRAVAIL

Suivez-nous sur **FACEBOOK**



0262 **45 00 45**
www.go-ceram.com

33 rue Bassin Massoute - ZAE de l'Eperon - 97435 St-Gilles les Hts



TOIT RETRACTABLE



STORE OUTDOOR

STORES VERTICAUX | STORES BANNES | PERGOLAS | PARASOLS



PARASOLS

BIOClimATIQUE



SOLISYSTEME®

STORES VERTICAUX



DEVIS
GRATUIT

Showroom : 28 avenue des Artisans, ZA Pointe des Chateaux, SAINT LEU

02.62.32.39.43 / 06.93.46.67.79 ou sur contact@storeoutdoor.com





INDOOR



Texte : © Carpe Diem

JE BULLE DANS MA BAIGNOIRE

Prolonger sa parenthèse détente et cocooning dans sa salle de bains, c'est possible, avec l'aide d'un partenaire aux ressources surprenantes, la baignoire. Accessoirisée, elle se veut davantage ergonomique. En mode balnéo, elle incite à la relaxation. Prêts pour le grand bain ?

Si la douche a gagné du terrain dans les pièces d'eau, la baignoire est loin d'avoir été reléguée aux oubliettes. Elle sait encore séduire et s'adapter aux besoins des utilisateurs. Elle l'a montré avec toute une déclinaison de modèles qui ornent

les intérieurs les plus modernes et cosy, à l'image de ces baignoires îlot qui trônent fièrement dans les grandes chambres parentales, style suite d'hôtel. Renouant avec le prestige, la baignoire s'accessoirise également pour davantage d'ergonomie et de confort.

On trouve ainsi des baignoires avec siège intégré qui permettent de s'asseoir à son aise pendant qu'on utilise le pommeau de douche par exemple. Généralement, ces modèles incluent une porte pour faciliter l'accès, bien pratique pour les personnes à mobilité réduite.

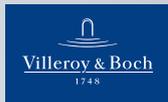
© Helder

© Helder





PLAISIRS D'EAU...



HELDER ST-PIERRE : 72, rue Benoite Boulard - ZI N°2
 Tél. : 0262 35 32 52 / Fax : 0262 96 06 57 - amandine.bret@sopsa.fr
HELDER ST-ANDRÉ : n°6 Lot. Andropolis, 173, rue Andropolis
 Tél. : 0262 30 30 22 / Fax : 0262 30 30 23 - gaetan.gillis@sopsa.fr

Horaires d'ouverture
 du lundi au jeudi : 07h30-12h00 / 13h00-16h00
 le vendredi : 07h00-12h00 / 13h00-15h00
 le samedi matin : 08h30-12h00

www.helder.re





INDOOR



© Carro Depot

Ergonomie et confort

Certaines baignoires d'angle proposent des sièges intégrés pour les soins corporels, ou disposent de pans coupés pour un côté pratique lorsque l'on s'occupe du bain des enfants.

Les inséparables seront ravis d'apprendre qu'il existe des modèles de baignoire pour deux, où l'on peut s'installer côte à côte et dont les dimensions varient ainsi entre 170 cm et 185 cm dans le sens de la longueur afin de garantir un maximum de confort en position allongée.

On aura même l'impression d'être dans un lit flottant, surtout si l'on s'équipe d'un repose-tête, un coussin qui se fixe à la baignoire à l'aide de 2 ventouses ; une option que l'on pourra expérimenter à deux ou tout seul ! Depuis quelques années, l'univers de la salle de bains connaît une révolution, celle des baignoires balnéo (abréviation, vous l'aurez deviné, de «balnéothérapie»). On parle ici bien de baignoires et non de jacuzzi. La différence ? Le jacuzzi n'est pas censé être vidé après chaque utilisation, tandis que la baignoire balnéo prend certes des airs de jacuzzi mais peut se vider à la fin de la séance de relaxation,

comme pour un bain classique. Réduction du stress, bien-être global, atténuation des douleurs articulaires, meilleure circulation sanguine... Autant de bienfaits que la baignoire balnéo vous promet, à domicile et au quotidien.

Le bain hydromassant permet d'agir sur le stress en limitant les tensions musculaires et en soulageant le muscle.

L'hydromassage à domicile

L'action de la chaleur du bain et des buses d'hydromassage a un effet sur les douleurs articulaires, grâce à une maîtrise de la température qui se fera plus ou moins chaude. Par exemple, pour un bain tonifiant, une température de 32°C est idéale. Une température de 36 à 38°C sera très efficace pour détendre les muscles sous tension. Un bain à 38°C pourra procurer bien-être et confort.

La balnéothérapie de la baignoire fonctionne grâce à la circulation d'eau et l'injection d'air, afin de profiter de des vertus apaisantes et relaxantes ou au contraire stimulantes et tonifiantes. Le massage à air comprimé utilise uniquement de l'air pour masser. Cela permet notamment de garder l'eau bien chaude, mais aussi de conférer une

sensation de bien-être aérienne.

Le massage à eau, quant à lui, utilise à la fois de l'air et de l'eau. L'eau envoyée sous pression offre un massage plus vigoureux, pour un bain tonique et revigorant, idéal contre la fatigue.

L'équipement indispensable d'une baignoire balnéo, ce sont les buses d'hydromassages qui permettent de masser toutes les zones du corps : cervicales, épaules, jambes, dos, pieds.

On estime à au minimum une douzaine le nombre de buses pour bénéficier d'un massage complet. L'idéal est qu'elles soient disposées un peu partout dans la baignoire.

Généralement, la baignoire balnéo est plus petite qu'un jacuzzi. On peut vraiment la concevoir comme une baignoire spécialement aménagée pour la relaxation avec des bulles encore plus apaisantes que celles d'un simple bain moussant. Elle se présentera donc, comme ces consœurs, sous diverses formes : rectangulaires, ovales, carrées, en angle, évasées d'un côté, en îlot ou tout simplement contre un mur. Les mêmes conseils d'installation s'appliquent ici, comme un rappel de bon sens. Même si votre salle de bains n'affiche pas les dimensions



CONCEPT HABITAT_{oi}



L'Art de L'Habitat



OUVERT LE LUNDI DE 14H À 18H
MARDI AU SAMEDI 9H À 12H ET DE 14H À 18H

0262 96 11 55

21 RUE POINTE DU BOIS - 97410 SAINT PIERRE

www.concept-habitat-oi.com [@Concept.habitat.re](https://www.facebook.com/Concept.habitat.re)





© Helder



© Carro Depot

d'un immense palace, pas de regret : elle doit pouvoir abriter la baignoire balnéo adaptée à sa configuration. Si l'on doit aménager une salle de bains moins spacieuse, un espace réduit, il est important de sélectionner un bassin aux dimensions modestes. Soulignons que les architectes recommandent de disposer d'une superficie minimale de 10 m² pour une baignoire et, en général, les longueurs minimales se situent autour de 160 cm pour une baignoire rectangulaire par exemple ; des dimensions qui répondent à une exigence tant du point de vue pratique qu'esthétique pour assurer une bonne circulation dans la salle de bains. Pour ceux qui ont du mal à se baisser ou veulent tout simplement éviter de trop se pencher en entrant dans leur bain, sachez qu'il existe des modèles à seuil de franchissement plus bas (53 cm au lieu des 58 cm standard en moyenne), quelques précieux centimètres qui feront du bien à votre dos avant de le confier aux jets apaisants ou massants.

Un concentré de bien-être

Le matériau le plus couramment utilisé pour les baignoires modernes

est l'acrylique, un matériau thermoformable qui conserve bien la température de l'eau et permet à la baignoire de prendre de nombreuses formes. On préférera l'acrylique coulé, teinté dans la masse, assurant une densité supérieure.

D'autres modèles composés de type résines, sont de plus en plus en vue. Ils sont composés de matériaux naturels, comme la pierre, liés avec une résine une grande résistance aux chocs et aux rayures, mais aussi aux taches et aux bactéries, ainsi qu'une bonne isolation et une facilité d'entretien. Résistantes et isolantes, la résine polyester et l'acrylique, sont gages de longévité.

Quant aux coloris, on peut adopter un style classique en restant sur une teinte unie blanche, ou bien oser un brin de fantaisie en essayant la version pailletée, ou encore nacrée...

Si l'esthétique extérieure n'est pas superflue, c'est avant tout l'intérieur de la baignoire qui sera déterminant pour une relaxation optimale. Sur ce point, les baignoires ergonomiques tirent leur épingle du jeu : un fond décaissé et des sinuosités qui s'adaptent aux courbures naturelles

du corps humain, pour un confort sans points durs, un bon maintien et une bonne immersion, indispensable pour l'efficacité des systèmes de massage.

C'est une coque adaptée à votre morphologie et, idéalement, qui permette une immersion totale. Sa configuration doit favoriser le relâchement des bras, des épaules et du cou, le respect de la cambrure vertébrale...

Les modèles les plus ergonomiques ont un fond décaissé dont les courbes épousent la forme du corps humain, ainsi qu'un appui tête pour une relaxation totale.

Pour encore plus de cocooning

Certains accessoires et options transformeront votre baignoire balnéo en véritable spa à domicile : tableau de commande, orientation des buses, cascade de remplissage, ou encore variété des programmes, plus l'appareil monte en gamme, plus les outils de relaxation seront nombreux. Luxe ultime, certaines baignoires intègrent des formules



© Helder

chromothérapie, aromathérapie et même musicothérapie. La chromothérapie utilise la lumière pour favoriser l'apaisement en diffusant par des leds des couleurs stimulantes (jaune, rouge) ou au contraire relaxantes (bleu, vert) ; les dispositifs d'aromathérapie eux diffusent des extraits de plantes médicinales : eucalyptus, ylang ylang...) et la musicothérapie de la musique douce.

Rappelons enfin que les baignoires balnéo ne sont pas que des baignoires mais aussi de vrais appareils électriques branchés au secteur. D'où l'importance de ne pas laisser les enfants les utiliser sans surveillance et de veiller au respect des normes harmonisées de sécurité et de performance qui portent sur les prescriptions générales des appareils électrodomestiques, et plus particulièrement sur le cas des baignoires « à systèmes de brassage d'eau ». La sécurité concerne l'équipement électrique (étanchéité, protection du matériel et des personnes...), l'hygiène, liée notamment aux problèmes de développement bactérien que peut engendrer la rétention d'eau dans les circuits, l'usage (dispositif empêchant l'attraction de la chevelure, désactivation de la pompe en cas d'obstruction, crépine d'aspiration indémontable sans outil, air soufflé...).



© Concept Habitat OI



© Concept Habitat OI



L'ART D'HABILLER LES MURS

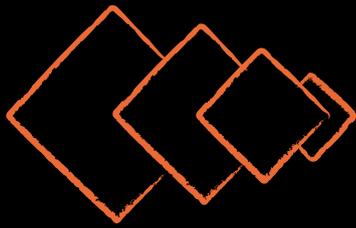
Texte : © Carpe Diem

Les murs ont eux aussi le droit de se parer de leurs plus beaux habits. Le revêtement mural s'affirme encore plus comme une tendance forte qui impulse dynamisme et caractère à toutes les pièces. Retour sur une passion déco qui s'affiche souvent en grand.

Donner de la personnalité à son intérieur, mais aussi décorer, protéger, apporter une touche traditionnelle ou au contraire contemporaine, agrandir visuellement l'espace ou augmentent la hauteur de plafond.

Bois, cuir, pierre naturelle, béton, briques et briquettes, quartz, marbre, ardoise, bois brut ou teinté, en dalles de cuir et tissu, sublimeront tous les espaces. Posé sur un ou plusieurs murs : dans la pièce de vie pour mettre





ART CÉRAME
PIERRES NATURELLES



MA PISCINE

VOUS NE RÊVEZ PLUS

SAVANNAH
19, chemin de la Verdure
SAINT-PAUL

0262 432 432
contact@artcerame.fr

www.artcerame.com
art cérame réunion

OUVERT LE SAMEDI EN CONTINU DE 9H à 17H



INDOOR



en valeur le canapé, dans la chambre pour apporter un côté cosy, dans la salle à manger pour privilégier la sophistication... On aurait tous de bonnes raisons de craquer pour l'habillage complet ou partiel des murs. Et lorsque l'on s'attarde sur les différents modèles proposés dans le commerce, on comprend mieux l'engouement pour cette tendance déco.

Le lambris, le naturel qui s'affiche

A appliquer sur mur propre, sain, bien préparé avec une sous-couche, les revêtements muraux ne nécessitent pas de grands travaux, à l'instar du lambris.

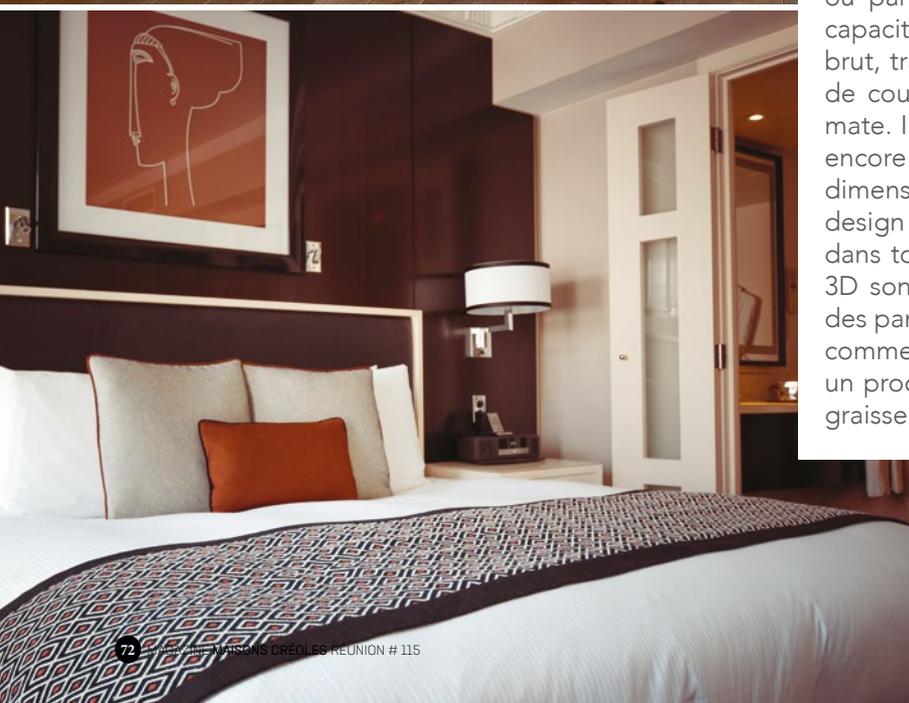
S'il existe aussi en PVC, le lambris est particulièrement décoratif lorsqu'il est constitué de bois. Il se présente alors sous différentes formes. Brut, le lambris bois arbore un aspect proche de la nature, apaisant et chaleureux. En pin, il est apprécié pour son effet naturel et sobre, en raison de ses nœuds de bois visibles et sa tonalité claire.



Pour plus de fun, lors de la pose, jouez sur la taille des lames, la couleur et le sens de pose. Les finitions du lambris mural sont nombreuses : brut de sciage (parfait pour les décorations rustiques, mais à éviter dans la cuisine car cette finition retient la poussière et s'avère rugueuse), raboté aspect scié (pour un côté lisse), aspect brossé pour mettre en valeur les veinures du bois. Vous aurez la possibilité de personnaliser vos murs lambrissés à l'aide de cire, de lasure ou de peinture à partir d'un lambris brut à peindre.

Les panneaux, grandeur nature

Une solution élégante pour parer vos murs, les panneaux, dont le Medium Density Fibreboard (MDF) ou panneau de fibres de bois dont on apprécie les capacités isolantes. Le revêtement mural naturel est brut, travaillé sans produit nocif et offre une multitude de couleurs et de nuances : du blanc pur à l'ardoise mate. Il s'applique sous forme de grands panneaux ou encore de parement, de petites plaques de la même dimension que le carrelage ou la faïence. Une astuce design : le revêtement mural en 3D, qui s'intégrera dans tous vos projets. Les parements muraux en MDF 3D sont directement sculptés dans la masse donnant des panneaux très résistants. Dans les endroits exposés comme la cuisine, il suffira d'appliquer sur le parement un produit qui protège de l'humidité et des taches de graisse.





store réunion

Spécialiste de l'ombrage

Pergola - Voile d'ombrage - Store extérieur / intérieur



Pergola aluminium

Store banne



Store vertical zippé



NOUVEAU Showroom à St-Denis, notre gamme de produits exposée au :
11 rue Eudoxie Nongé - Local 14 - Ste-Clotilde

www.store-reunion.fr
contact@store-reunion.fr

0693 50 33 71 / 0262 96 70 12

 store reunion

Le mur, complice du sol

Une autre tendance s'affirme ces derniers temps : poser un parquet ou du carrelage non plus à l'horizontale mais à la verticale, sur un pan ou la totalité d'un mur. Le must serait de jouer le contraste avec le revêtement de sol qui pourra être en carrelage ou en béton ciré par exemple. Facilement lavable et très résistant, le carrelage mural est à privilégier pour les pièces humides telles que la salle de bains ou la cuisine. Il se décline en plusieurs formes et tailles : carreaux XXL, rectangulaires ou hexagonaux, ainsi qu'en de multiples couleurs et matériaux pour s'adapter à tous les styles de décoration.



Apaisant



Texte : © Carpe Diem / Photos : © SUN7

LA PISCINE COQUE

gagne du terrain

Dans la famille des piscines en dur, la piscine coque gagne du terrain et s'installe volontiers en mode enterré ou semi-enterré dans nos extérieurs, quelles que soient les configurations. Gros plan sur les secrets et les avantages de cette valeur sûre.

Avant d'être livrée chez vous, elle aura connu une phase de fabrication complète la rendant apte à affronter bien des remous. La piscine coque, qui ornera bientôt votre coin jardin et vous promet déjà des moments de farniente dans l'eau, sera presque d'emblée prête à l'emploi. Après avoir prévu son implantation et préparé le terrain, il ne restera qu'à l'installer et la raccorder. Une mise en œuvre qui ne prendra en tout et pour tout qu'une poignée de jours.

Secrets de fabrication

L'engouement pour la piscine coque tient donc à sa facilité d'installation. Ce n'est pas son seul avantage. Son caractère impressionnant s'affirme dès le processus de fabrication.

La première étape de l'usinage d'une piscine coque est son moulage qui va déterminer sa forme et sa consistance. Le moule adéquat est déterminé en fonction du modèle sélectionné en amont. On y superpose des couches successives de matériaux qui vont former la structure en dur du bassin.

Le moulage se fait en général sur les bases suivantes : polyester, acrylique et céramique.

La coque polyester est le matériau de piscine monocoque le plus répandu. Les piscines en fibre de verre ou vinylester (un mélange de fibre de verre et de

H2O

piscines & spas

Nagez dans le bonheur pour la Vie!

L'ÉTÉ APPROCHE! CHOISISSEZ LA QUALITÉ

Nouveaux modèles de piscines et de spas à découvrir...

WINDSOR

5,90m x 3m - Prof : 1,16m - 1,74m



LES PISCINES CRYSTALITE

PoolColourGuard
Advanced Technology in Fibreglass Swimming Pools

PRINCETON

4,90m x 3m - Prof : 1,22m - 1,65m

Sur 120 mois

149€/mois

TAEF fixe: 4,90%
soit un montant total
dû de 17 878,80€

**KIT BALNEOTHERAPIE
OFFERT**



Exemple : pour un achat de 16 900€ et un crédit accessoire à une vente de 13 254€ après apport de 3 646€, sur une durée de 120 mois au Taux Annuel Effectif Global fixe de 4,90% (taux débiteur fixe de 4,79%), vous remboursez hors assurance facultative 120 mensualités de 139,22€. Intérêts 3 452,40€. Montant total dû par l'emprunteur hors assurance facultative de 16 706,40€. Le coût mensuel de l'assurance facultative (Décès, Totale et Irréversible d'Autonomie et Incapacité Temporaire Total de travail) souscrite auprès de Cardif Assurance Vie et Cardif Assurances Risques Divers est de 9,77€ et s'ajoute au montant de la mensualité du crédit. Le montant total dû de cette assurance sur la durée totale du prêt est de 1 172,40€ et le taux annuel effectif de l'assurance (TAEA) est de 1,56%. Offre valable du 1/12/2019 au 31/01/2020 pour un achat et un crédit accessoire à une vente de 7 500€ à 75 000€ au Taux Annuel Effectif Global fixe de 4,90%. Sous réserve d'étude et d'acceptation par Crédit Moderne Océan Indien, établissement de crédit S.A au capital de 4 575 776€. Siège Social 22 rue Pierre Aubert 97495 Sainte Clotilde - RCS Saint Denis 333 353 944. N°AURIAS 07 029 039 (www.orias.fr). Vous disposez d'un droit de rétractation. Publicité diffusée par H2O piscine sarl au capital de 15 250€ - 438392847 RCS - Saint Denis - Siège social : Saint Paul en qualité d'intermédiaire de crédit à titre non exclusif de Crédit Moderne Océan Indien. Cet intermédiaire apporte son concours à la réalisations d'opérations de crédit sans agir en qualité de prêteur.

www.h2opiscine.re

121, route de Cambaie - 97 460 SAINT-PAUL
16, rue Louis Descottes - 97 438 SAINTE-MARIE
15, rue de l'Etang - ZA Bel Air - 97 450 SAINT LOUIS

43
YEARS
1976 - 2019

PISCINES AUSTRALIENNES

Partenaire

www.aquatechnicpools.com.au AUSTRALIE PERTH

02 62 24 80 80



résine) en sont une déclinaison. Les piscines coques acryliques ou céramiques sont plus récentes.

Quel que soit le matériau privilégié pour le moulage, il s'agira d'un assemblage capable de prévenir toute perte d'eau et qui assurera une parfaite solidité et étanchéité du bassin, également résistant aux rayons UV et aux produits chimiques. Par ailleurs, une technologie antimicrobienne protège le revêtement de la piscine contre les bactéries.

Une belle diversité

Quant à la forme que prendra le résultat final, vous avez l'embarras du choix. On dénombre de multiples formes de piscines coques, des plus classiques aux lignes plus osées : rectangulaire, carrée, ronde, ovale, cacahuète, haricot, formes libres. Les tailles vont de la mini-piscine au couloir de nage pouvant aller jusqu'àux 12 mètres de long. Dans notre imaginaire, la piscine coque prend souvent un ton immaculé. Ce serait réduire à son strict minimum la palette que permet un gel coat : du blanc bien entendu mais pas seulement : du beige, du gris clair ou encore du bleu, pour moduler le plaisir visuel.

Une diversité qui trouve aussi à s'exprimer dans le choix du fond de la coque. Les fonds plats sont souvent l'apanage des piscines rectangulaires ; elles conviennent aussi parfaitement aux mini piscines, aux formes carrées ou rondes. Si la profondeur est supérieure à 130 cm, ce n'est pas l'idéal pour les enfants de moins de 10 ans.

Le fond en pente douce ou fond progressif, permet d'avoir une piscine peu profonde d'un côté et profonde côté opposée. Une asymétrie qui offre un beau dénivelé : 60 cm au côté peu profond jusqu'à plus de 170 cm au côté opposé, idéal pour contenter plusieurs profils d'utilisateurs.

Le fond composé, enfin, se présente comme un bon compromis pour que les enfants et les adultes puissent profiter du bassin. Il permet de distinguer 2 zones : un petit bain et un grand bain. Il est toutefois à réserver aux grands espaces.

Pour encore plus de personnalisation, la plupart des fabricants proposent ces équipements ainsi que des accessoires de confort ou de sécurité : margelles, escaliers... De quoi nous inciter à passer encore plus de temps dans la piscine.



Rockland

Choisissez la piscine et le jacuzzi qui correspondent à vos envies.

© Carpe Diem

Des piscines personnalisables

Les piscines maçonnées en béton offrent une grande diversité en matière de forme et de design ainsi que de nombreuses possibilités d'aménagement des abords. En fonction du budget alloué à votre projet de piscine, les possibilités varient de la piscine à débordement avec plage immergée, piscine miroir, piscine pour petit espace... Rockland assure à la fois la structure et l'étanchéité.

La plage de piscine embellit votre bassin

Antidérapant, facile d'entretien, esthétique et durable, Rockland propose des matériaux haut de gamme en parfaite harmonie avec votre environnement naturel (basalte, travertin, bois, gazon synthétique...).

Un jacuzzi unique !

Le jacuzzi représente le concentré du bien-être absolu. Rockland construit chez vous un espace de balnéothérapie équipé d'accessoires de haute qualité (parois en verre, en bois, en pierre...).

Un aménagement extérieur bien pensé

Dans un grand jardin ou un petit espace, la piscine demande un aménagement extérieur idéal ; Kiosques, pergolas, pool house, cuisine d'été, ponts, cascades, décoration en faux murs et faux rochers, bassins à poissons, murs moellons et mur provençal... Rockland trouve les matériaux adéquats et résistants aux aléas climatiques pour valoriser votre espace extérieur.



Assurance Décennale Piscine



DESTINATION VACANCES

Des idées pour bien finir l'année



Avez-vous déjà quelque chose de prévu pour bien terminer l'année et commencer la nouvelle ? Il n'est pas encore trop tard pour se décider. Voici quelques idées pour passer des fêtes et des vacances mémorables.

©PALM HOTEL & SPA

Qu'on les passe en famille ou entre amis, les réveillons sont parfois l'occasion d'une dernière sortie aux allures festives pour terminer l'année, sans avoir à se préoccuper des préparatifs d'une réception chez soi.

Des fêtes entre luxe et volupté

De nombreux établissements hôteliers proposent un package spécial pour les fêtes de fin d'année : Réveillon et chambre d'hôtel, comprenant l'hébergement et la participation à la soirée festive. Les lieux d'exception ne manquent pas dans l'île : hôtels les pieds dans l'eau ou avec vue panoramique sur la mer, lodges immergés en pleine nature... Pour la soirée de réveillon, que ce soit le 24 ou le 31 décembre, le dîner reste l'un des temps forts. Les hôtels soignent leurs convives avec des menus complets aux saveurs de fête déclinant une farandole de mets d'exception accompagnés de la boisson festive par excellence, le champagne : coquilles Saint-Jacques,



©PALM HOTEL & SPA



Offrez une expérience unique au cœur du Sud Sauvage...

Séjour relaxant en pleine nature, soin de bien-être à Akéa Spa & Beauty,
dîner d'exception au restaurant Le Makassar... personnalisez vos coffrets cadeaux
selon vos envies sur notre boutique en ligne.

[PALM.RE/OFFRIR](https://palm.re/offrir)





DOSSIER



©PALM HOTEL & SPA



©ILOHA SEAVIEW HOTEL

médaille de langouste, pavé de légine, suprême de volaille, pour les adultes. Les enfants ne sont pas délaissés ; après tout, Noël, c'est leur fête : mini burgers, poulet rôti et pizzas côtoieront, sans déparer, les autres plats de choix et bien sûr l'incontournable bûche.

Quant à l'animation, elle variera en fonction de l'établissement. Ambiance feutrée pour un dîner servi sur fond de piano et de guitare chez les uns, alors que les autres ont déjà enflammé la piste de danse, encouragés par le DJ et parfois même des groupes de musiciens et des chanteurs, dès 20 heures et ne comptent pas perdre le rythme avant au moins les coups de minuit.

Le lendemain du réveillon, le 25 décembre ou le 1er janvier, les hôteliers peuvent vous proposer une

formule plus décontractée comme un brunch gourmand et convivial au bord de la piscine : viennoiseries, ardoise de charcuterie et fromages, dos de saumon aux zestes d'agrumes, tataki de thon, tartare de fruits frais...

Ambiance piscine

Pour un retour au calme tout en douceur, vous pourrez profiter des divers soins relaxants : massages aux pierres chaudes, soins du visage et autres enveloppements corporels. Dans les spas, divers soins thérapeutiques sont au programme, dont des soins ayurvédiques réputés pour leur pouvoir apaisant.

Enfants extérieur

Là encore, nul besoin de laisser les enfants à la garderie, des soins spécialement adaptés leur seront prodigués.

Des escapes insolites

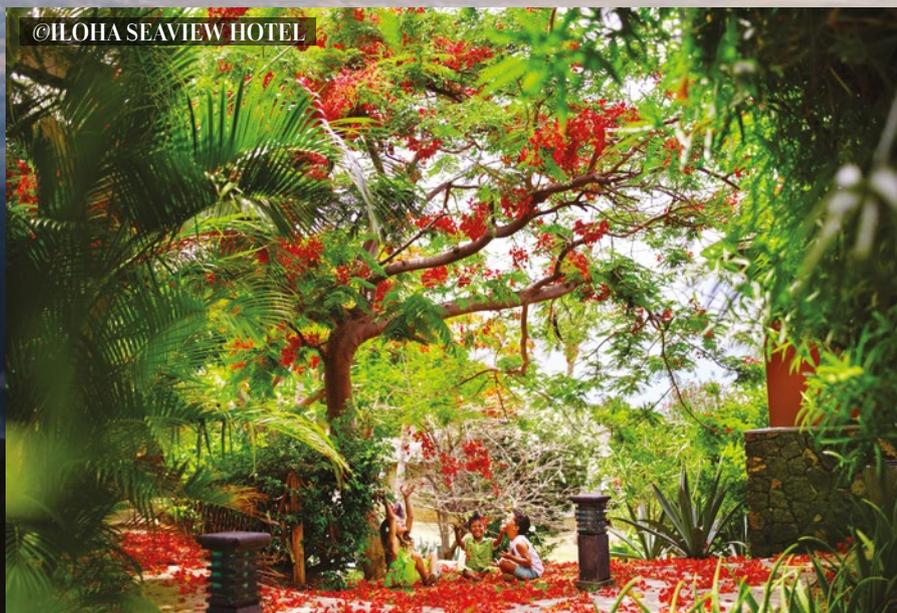
Pendant la période creuse autour des fêtes, on cherche parfois des endroits pour se changer les idées et se poser en couple ou en famille. Outre l'option hôtels, qui, on l'a vu, sait soigner ses clients, des hébergements sortant de l'ordinaire vous permettront de recharger les batteries différemment.

Ces dernières années, de nombreux concepts ont ainsi vu le jour dans l'île, surtout dans les hauts. On a vu ainsi fleurir des bulles transparentes ou encore des dômes géodésiques en pleine forêt, des cabanes perchées au milieu d'une bambouseraie, voire des logements atypiques en tente ou paillote.

Il s'agit d'un type de tourisme écoluxueux, proposant une expérience au plus près de la nature sans renier le confort (lit, espace privé, douche ou baignoire et sanitaires privés). Quelle que soit la formule (avec ou sans restauration), ces points de chute qui promettent calme et repos peuvent tout aussi bien servir de points d'étape agréables en vue d'excursions, histoire d'explorer La Réunion autrement.

La voie des airs

De nouveaux horizons en prenant un peu de hauteur, voilà encore une autre manière d'explorer notre île. De multiples opérateurs proposent de découvrir l'île de la Réunion sous



©ILOHA SEAVIEW HOTEL

iloha

SEAVIEW HOTEL ★★★



**COMPOSEZ VOTRE COFFRET CADEAU
SUR NOTRE BOUTIQUE EN LIGNE**

ILOHA.FR





© HELILAGON - © Lionel Ghighi

ses plus beaux angles depuis les airs. L'intérieur avec les cirques de Cilaos, de Mafate et de Salazie, le volcan mais aussi les contours avec les lagons de l'île : Saint-Gilles, Saint-Leu ou Saint-Pierre... En passant par les reliefs exceptionnels du Parc national, classé, on ne le répètera jamais assez, au Patrimoine mondial de l'Unesco pour ses pitons, cirques et remparts. Le plaisir de côtoyer à vol d'oiseau, de papangue, des nids que bien des côtiers n'ont jamais approché comme le mythique Trou de Fer, ou encore l'un des villages les plus inaccessibles de l'île, l'unique Grand-Bassin. Que rêver de mieux si ce n'est une météo clémente, à même de révéler la nature de l'île dans son plus simple appareil. Des paysages à couper le souffle, en haute altitude, pour des virées qui peuvent varier entre un quart d'heure à une heure à bord d'engins motorisés ou pas, pour planer loin de l'agitation urbaine.

Pour ne rien gâcher à l'expérience, elle se fera en bonne compagnie, celle de pilotes chevronnés, de pilotes-instructeurs expérimentés qui aime passionnément le vol et l'île et n'hésitent pas à partager avec leurs passagers, surtout s'il s'agit d'une première, les baptêmes de l'air

étant prisés pour un dépaysement à n'importe quel moment de l'année, en hélicoptère, ULM ou encore en parapente.

Un simple survol ou un circuit complet, c'est ce qui vous attend sur la piste d'un hélicoptère à bord d'hélicoptères équipés des dernières technologies et de cabines spacieuses offrant une visibilité panoramique, et ce quelle que soit la place qui sera la vôtre.

ULM pour Ultra, Léger et Motorisé. Parfois les frissons ne tiennent qu'à trois lettres, comme à bord de ces appareils qui semblent fluets vus de loin mais ont tout de vrais costauds, surtout quand on sait que ce sont des modèles haut de gamme de nouvelle génération construits avec des matériaux modernes (en carbone et aluminium).

Pour le vol libre, en bi-place avec un instructeur pour un baptême de parapente, plusieurs spots sont accessibles dans l'île ; parmi ces derniers, l'aire des Colimaçons (Saint-Leu), l'un des plus emblématiques. Un vol dure entre 15 et 25 minutes environ, depuis le site des Colimaçons jusqu'à la plage. De quoi faire le plein de sensations fortes, se ressourcer et regagner la terre ferme avec des yeux et un cœur neufs.



© HELILAGON - © Lionel Ghighi





HELILAGON

Une Passion, La Réunion

Créée en 1987, HELILAGON, acteur historique du développement touristique et économique de l'île de la Réunion, poursuit son évolution avec une actualité riche en nouveautés !

La flotte la plus importante de l'île avec 10 hélicoptères

HELILAGON améliore son offre touristique avec l'arrivée de deux nouveaux hélicoptères H 130 T2, un troisième sera livré en Mars 2020. « Ces hélicoptères de dernière génération permettront d'offrir à nos passagers un confort et une qualité de vol supplémentaires tout en réduisant les nuisances sonores pour les riverains des zones survolées » précise Eric ANIORT, Directeur Général Adjoint.

Un nouvel emblème et l'ouverture d'une 3^{ème} base

HELILAGON s'est dotée récemment d'une nouvelle identité visuelle avec le symbole emblématique local du paille en queue sur des hélicoptères bleu azur qui sillonnent depuis peu le ciel de l'île. La compagnie a également renforcé son offre touristique avec l'ouverture d'un comptoir sur l'aéroport de Pierrefonds à Saint-Pierre et de trois nouveaux circuits pour répondre davantage aux attentes des touristes locaux et extérieurs. Avec l'aéroport de Roland Garros à Saint-Denis et la base principale sur l'Altiport de l'Eperon à Saint-Gilles les hauts, HELILAGON devient ainsi la seule compagnie à disposer de trois bases sur l'île.

Au service des Réunionnais

Leader sur les opérations de Travail Aérien, lutte contre les incendies, partenaire majeur des habitants du cirque de Mafate, mise en place fin 2018 d'un hélicoptère médicalisé Héli-SMUR 974 et opérations en conditions extrêmes pour les Terres Australes et Antarctiques Françaises.

Intégrée au groupe SAF depuis 2016, HELILAGON s'appuie sur le savoir-faire et les compétences mutualisées pour développer des projets d'envergure dans les 2 prochaines années : une école de pilotage début 2020 et à l'étude une école de techniciens. « Ces projets s'appuieront sur la mise en place de partenariats locaux qui concrétiseront l'engagement de la société aux côtés des réunionnais avec une ouverture à l'international » confie Eric ANIORT.



Photo : Lionel Ghighi



Photo : Lionel Ghighi



Photo : Lionel Ghighi

HELILAGON

Accueil commercial de 06h30 à 20h00 - 7j/7

Numéro d'appel : 02 62 55 55 55

Mail : info@helilagon.com

Web : www.helilagon.com





Texte : © Carpe Diem

POUR LES FÊTES, ADOPTÉZ UNE CONDUITE RESPONSABLE

Les périodes de fin d'année sont l'occasion de se faire plaisir. Pour ne rien gâcher de la fête, voici quelques conseils qui vous seront utiles afin de prendre le volant ou le guidon en toute sérénité, partir et rentrer entier.

Terminer 2019 et commencer 2020 de belle manière. C'est ce que l'on ne peut que se souhaiter après une année bien chargée. Autant n'en conserver de bons souvenirs. Des festivités réussies, cela passe aussi par un bon comportement sur la route.



Partir serein

Avant même de prendre le volant, il est bon de faire le point sur les équipements dont vous disposez avant

de partir : niveau d'huile, état et pression des pneus... Les réveillons risquent d'allonger les journées, mieux vaut être bien reposé et éveillé avant de prendre la route et ne pas raccourcir son sommeil. Il est conseillé de boire beaucoup d'eau fraîche, mais non glacée, avant et pendant le trajet.

Il convient d'écouter son corps, y compris pendant le trajet aller comme retour. Par exemple, ne pas hésiter à s'arrêter dès que des signes de somnolence ou de fatigue apparaissent. Profiter de cette pause, d'une durée de 5 à 10 minutes, pour se dégourdir les jambes, se restaurer et s'hydrater avec une boisson (non alcoolisée).

La somnolence, c'est la difficulté à rester éveillé, avec le risque d'endormissement, quelle que soit la longueur du trajet. Elle se manifeste par des bâillements et des paupières lourdes et entraîne des périodes de micro-sommeils (de 1 à 4 secondes). Dès les premiers signes de somnolence, le conducteur doit s'arrêter parce que les risques d'avoir un accident dans la demi-heure qui suit sont multipliés par 3 ou 4.

A noter : une vitesse excessive induit une fatigue supplémentaire car la vitesse oblige le cerveau à traiter un plus grand nombre d'informations en un minimum de temps.



5H RTL RÉUNION

À

9H MATIN

THIBAUT
YANNICK PITOU
PIERROT DUPUY
CHRISTIAN MALDAT



Credit: Photo Corinne Teller

LA RADIO QUI RÉVEILLE L'INFORMATION





Conduire responsable

Il ne faut pas avoir peur de le rappeler : l'alcool est l'une des premières causes de mortalité sur la route (30% de la mortalité routière). Le risque d'être responsable d'un accident mortel est multiplié par 17,8 chez les conducteurs alcoolisés. Pire : les accidents impliquant de l'alcool sont plus graves que les autres : le nombre de personnes tuées pour 100 blessés hospitalisés est de 23 pour les accidents avec alcool contre 10 pour les accidents sans alcool.

Même à petite dose, l'alcool agit directement sur le cerveau. A partir de 0,5 g/l

les risques sont bien réels : champ visuel rétréci, coordination des mouvements perturbée... sans compter le fait que l'effet désinhibant de l'alcool amène le conducteur à sous-évaluer les risques et à surestimer ses capacités.

Avant de quitter une soirée arrosée, mesurez votre taux d'alcoolémie avec un éthylotest et demandez-vous comment vous allez rentrer. Très important : n'utilisez que les éthylotests portant la mention NF (norme française) : vérifiez la date de validité et lisez attentivement la notice avant utilisation.

Si vous dépassez la limite autorisée, fixée à 0,5 g/l ou 0,2 g/l si vous êtes détenteur d'un permis probatoire, attendez sur place que votre taux se réduise.

Si vous ne pouvez pas rester dormir chez votre hôte, pensez à désigner un conducteur qui ne boit pas ; cela reste l'une des meilleures solutions pour être certains de rentrer en toute sécurité.

On n'y pense pas forcément, mais on peut tout aussi bien appeler un taxi.

Ce qui vaut pour soi-même vaut aussi pour son entourage : ne laissez pas un ami qui a bu reprendre le volant et refusez de monter dans un véhicule dont le conducteur n'est pas en état de conduire.





Texte : © Corine Tellier / Photos : © Uni Vert Durable

UN JARDIN CONTEMPORAIN

Au même titre que l'architecture ou le design le jardin contemporain est un acte de création à part entière. La physionomie des jardins évolue ; importance de la géométrie, recherche de formes épurées, prédominance de l'élégance, émergence de la verticalité...le jardin contemporain séduit par son style et prend de la hauteur !



Si l'architecture contemporaine a le vent en poupe à La Réunion, les jardins n'en n'ont pas pour autant perdu la face et ont su évoluer. Pour cultiver votre jardin, soignez l'équilibre et les contrastes. Contrairement au jardin créole aménagé non loin de la case et qui présente un doux mélange de plantes variées, le jardin contemporain s'échappe de la demeure et sélectionne les essences.

Un style minimaliste

L'aménagement d'un jardin dit « contemporain » diffère totalement d'un espace vert organisé. C'est tout un art et un savoir-faire pour interpréter et sublimer la nature tout en oubliant les artifices. La simplicité et l'abstraction sont à la source de la mise en musique du jardin contemporain.

Relativement complexe à mettre en œuvre, optez pour un jardin graphique et épuré avec des zones clairement limitées, l'intervention d'un architecte paysagiste vous garantira un rendu équilibré et esthétique. Les végétaux, les coloris, les formes, les matériaux, le mobilier Outdoor et l'éclairage devront être judicieusement choisis pour concourir au style de rendu souhaité. Un jardin contemporain se caractérise par des lignes droites et symétriques, il puise sa force dans la sobriété des formes, dans le choix de plantes aux couleurs complémentaires, son aspect graphique nécessite un entretien régulier.

Recherche de l'esthétisme

Le jardin contemporain fait la part belle aux matières naturelles, l'architecte paysagiste peut créer des



OUTDOOR



contrastes en associant divers matériaux, le mariage délicat du bois et de la pierre peut être du plus bel effet. Le mur végétal, solution tendance convient à merveille aux espaces intimistes. A proximité de la maison, il permet de rester en contact avec la nature. Pensez le design de votre jardin à votre image, vous pouvez y insérer un espace minéral propice à la détente ou à la méditation.

Le jardin s'inscrit dans la continuité de l'architecture. Il doit s'adapter à tous types d'extérieur jardinets ou grands espaces. Le mobilier et l'éclairage outdoor apportent votre personnalité.

- Faites le choix d'un mobilier d'extérieur qui se distinguera par son design et ses matériaux.
- La mise en lumière apporte la touche finale, c'est la cerise sur le gâteau dirons-nous ! Les critères esthétiques jouent

un rôle majeur au moment de l'achat. Adressez-vous à un professionnel qui saura sublimer votre jardin et lui apporter une véritable valeur.

Laissez libre cours à votre créativité verte !

Maître Kazuo Mitsuhashi, célèbre architecte paysagiste japonais de jardin zen s'inscrit tout à fait dans le style contemporain. Il crée des jardins épurés aux lignes strictes limitant l'espace à très peu d'espèces végétales et en y associant le minéral judicieusement placé. Certains de ses jardins les plus connus sont des jardins secs composés de rochers, mousses et graviers.

Hespéride®

La tonelle
à partir de
2390€⁽¹⁾



+
Lattes orientables
par manivelle

(1) TONNELLE AVILA 3 X 4 M GRAPHITE :

L.3 x P.4 x H.2.55m. Aluminium traité époxy et acier galvanisé. A monter soi même. Réf : 27806958 -149720 .



Retrouvez ce produit en magasin ou sur www.ravate.com, en flashant directement ce QR CODE®

SAINT-DENIS BUTOR
0262 90 40 50
377 rue du Maréchal Leclerc

SAINT-PAUL SAVANNAH
0262 45 37 37
45 rue du Kovil,
ZAC de Savannah

SAINT-PIERRE CCBE
0262 96 15 15
Angle rue des Bons Enfants
Et rue Cayenne

SAINT-ANDRÉ
0262 46 79 33
Zone de la Cocoteraie



UNI VERT DURABLE

Les Designers de l'extérieur

Pour des jardins structurés, poétiques et uniques !



Uni Vert Durable



Uni Vert Durable



Uni Vert Durable

Les Paysagistes d'Uni Vert Durable envisagent votre rêve de jardin dans sa globalité.

Végétalisation, projets de piscine, pool house, cuisine d'extérieur, pergola, mobilier sur mesure, garage, portail, clôture, arrosage, éclairage..., le Paysagiste Concepteur compose un tableau cohérent « grandeur nature ».

Uni Vert Durable pense votre jardin

Uni Vert Durable, bureau d'architecture du paysage, créé en 2010 dans l'Océan Indien est spécialisé dans la conception de jardins de particuliers, de projets touristiques, d'espaces publics et dans les études de grand paysage. Il conçoit des projets, de l'échelle du jardin à celle du territoire.

Uni Vert Durable accompagne vos projets de l'émergence d'une idée à sa réalisation

Jérôme Lemez, fondateur d'Uni Vert Durable souligne : « Il n'y a pas de petits projets, ni de petites idées. Quels que soient la demande, le site, les usagers, l'équipe d'Uni Vert Durable s'investit en proposant des solutions créatives ».

L'équipe Uni Vert Durable apporte des solutions techniques, écologiques et durables pour vos projets de petite taille ou de grande envergure

Cinq Paysagistes Concepteurs vous accompagnent de manière organisée et professionnelle dans votre projet d'aménagement extérieur qu'il soit privé ou public. Leurs compétences plurielles vous garantissent un savoir-faire adapté au site et aux exigences de votre projet.



CYRIL

ADELE

THOMAS

JEROME

DAVID

Jardins de particulier, un service à la carte

Uni Vert Durable vous propose un déroulé en trois phases qui vous permet de suivre et visualiser votre projet.

Phase 1 – L'esquisse

L'instant créatif

Le Paysagiste Concepteur imagine votre rêve de jardin, le conçoit et vous dessine un plan d'ensemble.

Cette étape débute par une visite du jardin avec le client pour appréhender le site, les ambitions et le budget. Une esquisse du projet (images 3D et de plans en couleur) ainsi qu'une estimation des travaux sont présentées au client. Pour Adèle Moury, chargée d'étude chez Uni Vert Durable : « *le dessin d'un aménagement extérieur est comme une œuvre d'art, chaque projet est unique ! Le Paysagiste Concepteur est un ingénieur poète. Il porte une écoute attentive aux souhaits du client, s'inspire de l'atmosphère du lieu avec toute sa sensibilité. Nous amenons le client dans un rêve à travers un choix qui est assumé avant de passer à une phase plus technique.* »

Phase 2 – L'aspect technique

Choix des ouvrages

Uni Vert Durable élabore les documents contractuels et administratifs ainsi que les plans techniques destinés à chaque corps de métier (préparation du chantier, terrassements, maçonnerie, menuiseries, espaces verts...).

David Abderrahmane, chef de projet et ingénieur paysagiste tient à préciser « *Nous accompagnons le client chez les fournisseurs pour arrêter la palette des végétaux, du mobilier, de l'éclairage... Des devis comparatifs sont ensuite demandés par corps de métier à plusieurs entreprises de manière à sélectionner les solutions les plus avantageuses en terme de prix et de qualité des prestations.* »

Phase 3 – La concrétisation

Les travaux débutent !

Les paysagistes concepteurs assurent la totalité du suivi de chantier.

Cyril Caminotto, chargé d'étude chez Uni Vert Durable précise : « *Même si nous assurons la coordination des travaux, nous ne perdons jamais de vue l'esthétique du jardin. Les travaux doivent être réalisés dans les règles de l'Art, dans les temps tout en restant dans le budget de départ.* »

Les paysagistes concepteurs organisent des réunions de chantier hebdomadaires sur site pour que chaque entreprise puisse travailler dans des conditions optimales ; modes d'exécution des travaux, accès au terrain, zones de stockage, délais de livraison des matériaux...



Avant



Après



UMD
UNIVERTDURABLE
CABINET D'ARCHITECTURE DU PAYSAGE

Uni Vert Durable

15b, chemin des Fleurs Jaunes - 97424 Piton St Leu

0262 55 04 91

www.univertdurable.com

SÉLECTION DE LA RÉDACTION

SHOPPING

Inspiration



Panier Pique-Nique artisanal en osier pour 4 personnes
Atelier du Store



Baignoire d'angle balnéothérapie 2 places 1390€
Concept Habitat OI



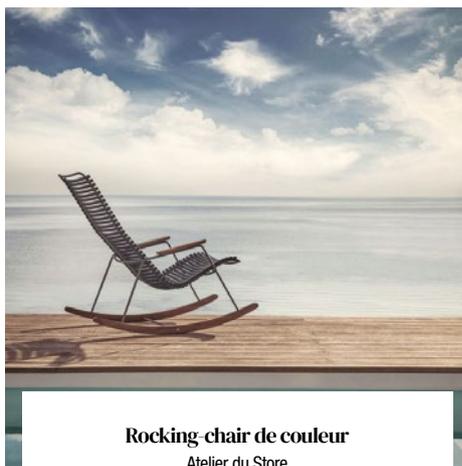
Moine shaolin fibre de verre ciment
lemanja



Photophore bois et verre
lemanja



Baignoire droite balnéothérapie 2 places 1590 €
Concept Habitat OI



Rocking-chair de couleur
Atelier du Store

Adresses : **Atelier du Store**, 2 AVENUE DU PITON BATARD ZI DE CAMBAIE 0262 45 25 26 / **Store Outdoor** 28 Avenue des Artisans Pointe des Châteaux / **lemanja**, 193 RN1-La Saline-Les-Bains (anciennement Côté Provence) 0262 24 19 75 / **Concept Habitat OI** : 21 rue pointe du Bois Pierrefonds St-Pierre 0262 96 11 55

SÉLECTION DE LA RÉDACTION

SHOPPING

Inspiration



Tabouret de Bar en Rotin
Iemanja



Panier Pique-Nique artisanal en osier pour 6 personnes
Atelier du Store



Tea time festif!
Fragrances & Co



Baignoire d'angle balnéothérapie vitré
2 places 1890 €
Concept Habitat OI



Parasol Capri de Fim
Store Outdoor



Senteurs et lumières pour un Noël magique!
Fragrances & Co



Store Banne Coffre Qubica Flat et voile rétractable Kolibri de KE
Store Outdoor



Structure Auvent T4 de KE avec store rétractable par empagement Classe VI
Store Outdoor



Merveilleuse pivoine, entrez dans la féerie de NOËL!
Fragrances & Co

Adresses : **Atelier du Store**, 2 AVENUE DU PITON BATARD ZI DE CAMBAIE 0262 45 25 26 / **Store Outdoor** 28 Avenue des Artisans Pointe des Châteaux / **Iemanja**, 193 RN1-La Saline-Les-Bains (anciennement Côté Provence) 0262 24 19 75 / **Concept Habitat OI** : 21 rue pointe du Bois Pierrefonds St-Pierre 0262 96 11 55 / **Fragrances & Co**, 19, rue Charles Gounod 97400 Saint-Denis Tel 0262 561 456



SPÉCIAL CHAMPAGNE

De la cave à la table

MOËT & CHANDON

Le Champagne, prestigieuse boisson que l'on sert pour célébrer une victoire, une promotion, un anniversaire, ou tout simplement pour le plaisir, est synonyme de fêtes et luxe à la Française. La complexité est de choisir la cuvée qui conviendra le mieux selon le moment et les personnes avec qui vous le partagez.

Le champagne est entièrement produit et récolté en Champagne, en France. Il est élaboré par fermentation naturelle en bouteille suivant un cahier des charges spécifique.

Brut sans année ou millésimé ?

En Champagne, la tradition veut qu'on assemble des vins de plusieurs années.

Lors de l'assemblage, l'élaborateur crée l'harmonie qui correspond à sa vision du Champagne grâce à la diversité des vins dont il dispose : diversité de crus, de cépages mais

aussi d'années. L'assemblage dit " non millésimé " permet ainsi l'expression et la perpétuation d'un style propre à une marque.

Millésime

Parfois, les vins assemblés sont issus d'une seule et même année que l'on appelle " millésime ". Le choix de millésimer son vin appartient au seul élaborateur s'il décide que la typicité de la vendange mérite d'être magnifiée. Un champagne millésimé sera donc toujours un vin de caractère marqué par son année.

Choix des couleurs : blanc ou rosé ?

Les vins de Champagne ne sont pas tous de la même couleur. De l'or pâle à l'or vert, du vieil or à l'or gris, du jaune paille au jaune intense, toutes les nuances s'offrent aux yeux. La couleur du vin est déterminée par l'assemblage et par le caractère du vin : un vin léger est clair, un vin puissant plus foncé.

Les rosés sont obtenus par macération des raisins noirs ou en assemblant des vins blancs et un vin rouge « tranquille » d'appellation Champagne. Leurs palettes vont du rose tendre au rose profond et leurs goûts du plus léger au plus charpenté.

Choix de maturation : vin jeune ou vin de plénitude ?

Tous les vins de Champagne s'épanouissent 15 mois minimum dans les caves de leurs élaborateurs.



Trois années sont nécessaires pour les vins millésimés et beaucoup plus pour les cuvées spéciales, car le temps permet d'enrichir les arômes du vin, qui en fera un grand vin de garde ou de plénitude.

Choix du dosage : brut, doux, demi-sec ?

Le terme de brut qui nomme plus de 90% des vins de Champagne fait référence à un dosage. Il s'agit simplement de la particularité que le champagne acquiert à la fin de sa vinification, lorsque l'on procède au dosage, c'est-à-dire à l'apport d'une touche sucrée nécessaire à la parfaite expression des arômes.

Cette touche sucrée, différente selon les vins, permet d'établir une échelle du champagne le moins sucré au plus sucré, c'est-à-dire du brut nature au brut sec et demi-sec.

Déguster et apprécier

Le champagne se déguste frais. L'expérience montre que la température idéale pour la consommation est de 8° à 10°C.

En deçà, les vins trop froids ont un effet anesthésiant sur les papilles gustatives. Cela limite leur perception aromatique.

Au-delà de 10°C, les vins paraissent à l'inverse plus " lourds " et moins vifs.

Conseils de rafraîchissement

Plonger la bouteille dans un seau rempli d'eau et de glace pendant une demi-heure, ou bien : coucher la bouteille dans le bas du réfrigérateur pendant 4 heures.

Dans les deux cas, il faut éviter de rafraîchir une bouteille au congélateur.

De même, pour ne pas nuire à l'expression de l'effervescence du vin, il est déconseillé de refroidir les verres de service au réfrigérateur.

Bonne dégustation !

L'abus d'alcool est dangereux pour la santé.
À consommer avec modération.



RECETTE



RAVIOLES DE PAPAYE VERTE

Une recette, ou plutôt une interprétation du moment...



Chef Thibault BARBAFIERI



Préparation : 45 min

Ingrédients

Papaye verte
 Jus de citron vert
 Curcuma
 Ail
 Menthe
 Mélisse
 Basilic
 Huile d'olive
 Sauce soja
 Sel

Méthodes

Coupez la papaye verte en tranches fines et emporte-piéciez en disques à mariner avec jus de citron vert, huile d'olive et sel.

Taillez les autres tranches de papaye en fins bâtonnets pour les saisir à l'huile d'olive, sel, curcuma et une gousse d'ail, afin de réaliser la choucroute de papaye verte.

Un bouillon menthe, mélisse et sauce soja, à servir dessus.
 Quelques pousses de Basilic. Dégustez !



La Cannelle

Introduit à La Réunion au cours du XVIII^e siècle, cet aromate caractéristique de la cuisine créole provient de la face externe de l'écorce du cannelier, qui est raclée et séchée. Très appréciée pour sa saveur parfumée, à la fois douce, chaude et sucrée, la cannelle regorge de bienfaits...

Elle contient une huile essentielle riche en composés terpéniques aux propriétés carminatives, stomachiques, spasmolytiques et anti-oxydantes. On l'emploie en décoction et en teinture !

La décoction légère d'écorce de cannelle prévient les nausées. Toutefois, elle est à éviter pour les femmes enceintes

Antibactérienne, sudorifique et stimulante, elle entre dans la composition du classique grog antigrippal. Associez par exemple un bâton de cannelle à du citron, du miel et du gingembre frais

Elle est réputée pour favoriser la digestion, en raison de sa grande richesse en fibres...

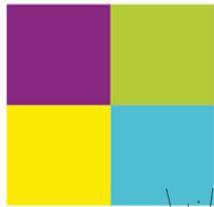
Réchauffante et sudorifique, elle stimule la circulation sanguine !

En décoction, elle diminue la production acide de l'estomac

Pour conserver son arôme, elle doit être stockée dans un endroit frais, sec et à l'abri de la lumière

Outre l'épice, on en tire également une huile essentielle très utilisée dans la confiserie, la parfumerie et dans les produits pharmaceutiques et cosmétiques

Privilégiez la cannelle de Ceylan qui contient le plus de principes actifs. Elle est de couleur ocre et les bâtonnets sont faits de couches très fines. La cannelle de Chine est d'une couleur rouge plus foncée et les bâtonnets sont plus épais. Cette dernière possède par ailleurs un goût plus amer, moins sucré. Si la cannelle moulue possède des arômes plus prononcés, elle s'altère aussi plus rapidement. En poudre, elle supporte mal une cuisson trop longue. Il est ainsi préférable de l'ajouter en fin de cuisson, contrairement aux bâtonnets qui résistent mieux à de longues cuissons.



COULIDOR®

Créateur d'ambiances

Des remises spéciales fêtes !!!



Merry Xmas



PLACARDS-DRESSINGS-RANGEMENTS-SEPARATIONS DE PIECES-VERRIERES-BIBLIOTHEQUES
SALLES DE BAINS-CUISINES-MEUBLES LAQUES-TÊTES DE LIT-BUREAUX-MAGASINS

Bureaux/Usine/Showroom

20 Rue Pierre Brossolette
97420 LE PORT
0262 71 18 40

Service Commercial

0692 87 67 19
0692 55 49 69

info@coulidor.re
www.coulidor.re

Fermeture annuelle du 20/12/2019 au 12/01/2020





UNOPIU'



MOBILIER DE JARDIN UNOPIU' AU PRIX MÉTROPOLE

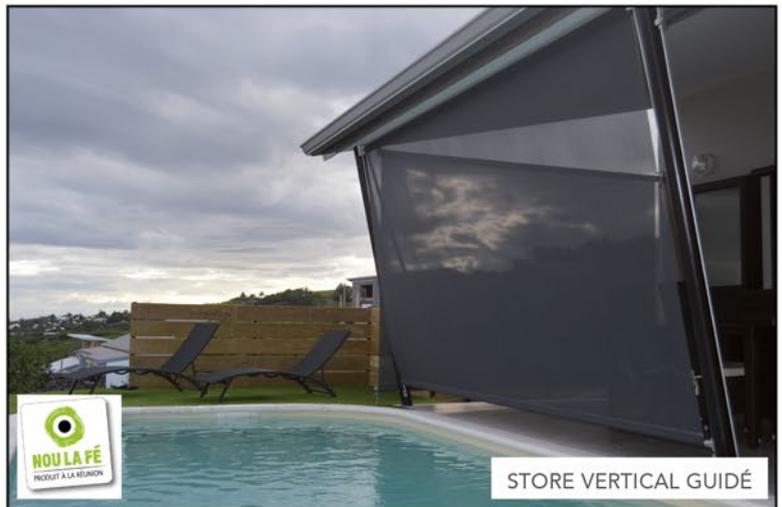
VOTRE PARTENAIRE MOBILIER DE JARDIN ET PROTECTION SOLAIRE POUR LES FÊTES DE FIN D'ANNÉE



TOILE RÉTRACTABLE



BIOCLIMATIQUE TESTÉE À 230 KM/h DE VENT



STORE VERTICAL GUIDÉ

DEVIS GRATUITS POUR PARTICULIERS ET PROFESSIONNELS SUR TOUTE L'ÎLE

Contactez-nous au 0262.45.25.26 ou sur www.atelierdustore.com



STORES | PERGOLAS | MOBILIER DE JARDIN

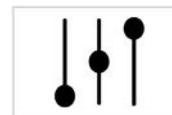
2 avenue Piton Bâtard - ZI de Cambaie
97460 SAINT-PAUL



DEPUIS 25 ANS
A VOS CÔTES



FAIT
A LA REUNION



FABRICATION
SUR MESURE



GARANTIE
DECENNALE